

CXXVIII.

Forslag til Lov

om

Afgifter ved Tinglæsning m. m.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 24. Marts 1922.*)

§ 1.

For Tinglæsning af Købekontrakter, Mageskiftekontrakter, Gavekontrakter, Arvefæstekontrakter, for saa vidt Arvefæsterne skal have Ret til at sælge og pantsætte den paagældende Ejendom, eller andre Dokumenter, hvorved Retten erhverves til at faa fast Ejendom eller Tiende overdraget til Eje, svares, hvis ingen anden Regel derom i det følgende fastsættes, en Afgift af $\frac{1}{5}$ pCt. af det Beløb, hvoraf Stempelafgift efter 1ste Klasses Takst skal beregnes i Henhold til Stempeloven. Tinglæses Købekontrakt alene som Pantebrev, betales dog kun Afgift efter § 7.

For Tinglæsning af Skøder, Mageskiftobreve, Gavebreve, Arvefæstebreve eller andre Dokumenter, der fuldbyrder Ejendomsoverdragelsen efter et af de i 1ste Stykke nævnte Dokumenter, erlægges ligeledes en Afgift af $\frac{1}{5}$ pCt. af det i 1ste Stykke nævnte Beløb, for saa vidt der er sket Tinglæsning af den oprindelige Kontrakt og af alle senere Overdragelser af Retten efter den. I andre Tilfælde saavel som ved Læsning af Skøder, der udstedes af Fogeden, Skifteretten eller Auktionsretten, svares en Afgift af $\frac{2}{5}$ pCt. af de stempelpligtige Beløb.

Hvor Skøde udstedes til en anden end Erhververen efter den oprindelige Kontrakt, bestemmes Tinglæsningsafgiften efter det stempelpligtige Beløb for Skødemodtagerens Erhvervelsesdokument.

Naar en før 1. Oktober 1911 oprettet Købekontrakt fuldbyrdes ved Skøde, betales Tinglæsningsafgift for Skødet mindst af Vurderingssummen til Ejendomsskyld for den solgte Ejendom paa Tinglæsningstiden.

De foran foreskrevne Tinglæsningsafgifter forhøjes dog til det dobbelte, naar faste Ejendomme eller Tiender overdrages til:

1. Staten, Kommunerne eller offentlige Korporationer.
2. Offentlige eller private Stiftelser eller deslige Institutioner.
3. Aktieselskaber eller andre Selskaber med begrænset Ansvar.
4. Selskaber eller Foreninger med vekslende Kapital eller vekslende Medlemsantal.

*) Se Tillæg A. Sp. 3373; Tillæg B. Sp. 1541; Folketingstidenden: Fremsættelsen Sp. 2516, 1ste Behandling Sp. 3328, 2den Behandling Sp. 5635, 3die Behandling Sp. 5792.