

CCLXXVIII.

Forslag til Lov

om

Beskatning til Staten af faste Ejendomme.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 21. Juni 1922.*)

§ 1.

Almindelig Vurdering til Ejendomsskyld finder Sted pr. 1. Juli 1923 og derefter hvert 5te Aar fra nævnte Dag at regne.

Ved Vurderingen bliver samtlige faste Ejendomme at ansætte til deres Værdi i Handel og Vandel i Overensstemmelse med de ved Vurderingen til Ejendomsskyld hidtil fulgte Regler, herunder navnlig ogsaa, at der ved Ansættelsen medtages mur- og nagelfast Tilbehør, men ikke Ejendommens Besætning, Inventarium, Maskiner og andet Driftsmateriel. Fastsættelsen af Værdien sker under Hensyntagen til de paa Ejendommen hvilende faste Byrder af offentligretlig Karakter, medens der ikke tages Hensyn til Arvefæsteafgifter og lignende. Værdien ansættes til et Beløb i Kroner, der er deleligt med Hundrede. Finansministeren fastsætter i øvrigt efter Indstilling af Over-Skyldraadet de nærmere Regler for Udfindelsen af Værdien.

§ 2.

I Tiden mellem de almindelige Vurderinger foretages der Omvurdering til Ejendomsskyld en Gang aarlig:

- 1) af Ejendomme, som paa Grund af Opførelse af nye Bygninger, Tilbygninger til eller Ombygninger af ældre Bygninger maa antages at være steget i Værdi,
- 2) af Ejendomme, ved hvilke Udstykning eller Sammenlægning har fundet Sted,
- 3) af Ejendomme, som af den skattepligtige begæres optagne til ny Ansættelse. Den skattepligtiges Begæring maa være indgivet inden 1. Januar paagældende Aar, og den skattepligtige skal selv afholde Omkostningerne ved den nye Ansættelse, medmindre det viser sig, at Ejendommen som Følge af Ildebrand, Stormflod eller lignende Ulykker er undergaaet en Værdiforringelse af væsentligt Omfang, i hvilke Tilfælde Finansministeren er bemyndiget til at lade Statskassen afholde Omkostningerne,
- 4) naar Forandringer med Hensyn til en Ejendom ifølge nærværende Lovs Bestemmelser nødvendiggør en ny Ansættelse.

Ved disse aarlige Ansættelser i Tiden mellem de almindelige Vurderinger bliver der ikke at tage Hensyn til de Forandringer i Prisforholdene, som maatte være indtrådt siden den sidste almindelige Vurdering, men Vurderingsraadet skal ansætte, hvad der

*) Se Tillæg A. Sp. 3235; Tillæg B. Sp. 3253; Folketingstidenden: Fremsættelsen Sp. 2513, 1ste Behandling Sp. 3218, 2den Behandling Sp. 8584, 3die Behandling Sp. 8691.