

§ 37.

1. Stk. Efter Menighedsraadets Overtagelse af Bestyrelsen af Præstegaarden m. v. afholder det foruden Udgifterne til Vedligeholdelse af Bygningerne tillige samtlige Skatter, Afgifter og Assurancepræmier vedrørende Præstegaarden, for saa vidt de ikke paahviler Brugeren. Endvidere udreder Menighedsraadene efter Ministeriets nærmere Bestemmelse, jfr. foran § 35, Renter og Afdrag af de Embederne ved denne Lovs Ikrafttræden paahvilende Laan til Bygningsarbejder, elektriske Lysinstallationer, Grundforbedringer m. m. og Anlægsafgifter til Elektricitets- og Vandværker m. v.
2. Stk. Brandforsikring af Embedets Bygninger sker fremtidig gennem Statsbrandforsikringsfonden eller med Ministeriets Samtykke i et af Staten autoriseret Forsikrings-selskab.
3. Stk. Til Dækning af Menighedernes Udgifter i Henhold til foranstaaende oppebærer Menighedsraadene det i § 33, 1ste Stykke, fastsatte Fradrag af $\frac{1}{8}$ af Grundlønningen, der fordeles ved Stiftsøvrighederne med lige store Beløb til alle i Stiftet værende Embeder, hvortil er knyttet Tjenestebolig. Forslaar dette ikke hertil, lignedes det yderligere fornødne paa Pastoratets til Folkekirken hørende Beboere, medens paa den anden Side det, der ikke maatte medgaa, oplægges til senere Vedligeholdelses- eller Hovedstandsættelsesarbejder eller til Nybygninger. Til disse to sidste Arter af Arbejder kan der om fornødent af Fællesfonden ydes Embedet Laan, der bevilges af Kirkeministeriet og forrentes og afdrages paa Vilkaar, der fastsættes af samme, saaledes at Udgifterne til Renter og Afdrag afholdes paa samme Maade som Vedligeholdelsesudgifterne. Stiftsøvrigheden kan dog, uden at Sagen indbringes for Kirkeministeriet, meddele Samtykke til Optagelse af Laan, hvis samlede Størrelse for hvert Embede ikke paa noget Tidspunkt kan overskride 2 000 Kr., og hvis Afdragnings ikke maa udstrækkes over længere Tid end 5 Aar.
4. Stk. Menighedsraadet kan ikke selv behæfte Embedet eller dets Ejendom.

§ 38.

Hvis Præstegaarden skal indløses helt eller delvis, eller hvis der skal udredes Erstatning for Jordbehandling, udlagt Saasæd m. m. til Brugeren af Jorden, Præsten eller Præstepensionsfonden, kan der ligeledes hertil ydes Embedsllaan, med hvis Forrentning og Afdragnings der forholdes som foran anført, jfr. dog herved Lov Nr. 537 af 4. Oktober 1919 § 5. Med Hensyn til Fastsættelsen af Størrelsen af Indløsningssummerne i de sønderjydske Landsdele kommer Regelen i Lov Nr. 675 af 22. December 1920 § 6 til Anvendelse.

§ 39.

1. Stk. Kirkeministeriet fastsætter under Hensyn til Boniteten af Præstegaardens Jordtilliggende og den særlige Brug, Menighedsraadet er henvist til at gøre af det, hvad Raadet skal tilsvare som Udbytte af Jorderne ved Beregning af Præstens Løn. For Avlingernes og Mosernes Vedkommende sker Ansættelsen efter forud indhentet Erklæring fra Menighedsraadet og Præstegaardskonsulenten, for Skovenes Vedkommende efter forud indhentet Erklæring fra Menighedsraadet og Statens tilsynsførende med de private Skove eller for Plantagers Vedkommende det danske Hedeselskab.
2. Stk. Ved den fornævnte Beregning sættes Udbyttet af Avlingen i Korn eller anden Vare, hvorpaa der sættes Kapitelstakst, eller Notering finder Sted paa Københavns Børs. Af Skov og Mose sættes Udbyttet henholdsvis i Brænde og Tørv, at betale med Penge efter det paagældende Amts Middelpriiser paa disse Effekter. Ved Ansættelsen tages der fornødent Hensyn til den Del af Skatter og Afgifter til Stat og Kommune, der skønnes at falde paa Avlsbygningerne og Jorderne, samt til Udgiften til Avlsbygningernes almindelige Vedligeholdelse.