

paa Menighedsraadets Anbefaling meddele Tilladelse hertil, dog at Boligen altid maa kunne opsiges med ikke over 3 Maaneders Varsel til en af de almindelige Flyttedage. Lejeindtægten tilfalder Præsten ud over den ham tillagte regulerede Lønning, dog at han bliver pligtig til af samme at udrede samtlige Omkostninger ved det bortlejedes Vedligeholdelse i Overensstemmelse med det Regulativ om Bygningernes Vedligeholdelse m. m., der udfærdiges af Kirkeministeriet, jfr. nedenfor § 36 1ste Stykke, saavel som til at tage Del i Udgifterne ved de Vedligeholdelses- og Hovedstandsættelsesarbejder, der efter almindelige Regler maa siges at vedrøre Bygningen som Helhed, i et af Stiftsøvrigheden fastsat Forhold.

§ 34.

Bestyrelsen af de til Sognekaldene hørende Præstegaarde med Jorder, Enkesæder, Fæste- eller Lejehuse paahviler Menighedsraadene under Stiftsøvrighedens Overlysning efter de nedenfor givne Regler, der dog udenfor de sønderjydske Landsdele først træder i Kraft, efterhaanden som de i § 35 omhandlede Syn har været afholdt.

§ 35.

De til Præstegaardene udenfor de sønderjydske Landsdele hørende Bygninger skal i Løbet af indtil 5 Aar fra Lovens Ikrafttræden underkastes et Syn, der foretages af Bygningskonsulenten som Formand, Provsten og Menighedsraadet. Under fornøden Hensynstagen til Bygningernes Tilstand, Pastoratets Indbyggerantal og Størrelsen af det i §33, 1ste Stykke ommeldte Fradrag for Bolig gør Synet Indstilling til Ministeriet om, hvorvidt og i bekræftende Fald i hvilket Omfang Fællesfonden bør udrede Renter og Afdrag af de Embedet ved Lovens Ikrafttræden paahvilende Laan til Bygningsarbejder m. m., jfr. nedenfor § 37, 1ste Stykke, samt af Laan, der skønnes nødvendige til straks at sætte Bygningerne i forsvarlig Stand. For saa vidt der endnu ikke har været afholdt Kommissionsforretning over en Præstegaard i Henhold til Lov Nr. 537 af 4de Oktober 1919, udskydes Spørgsmaalet om Avisbygningernes Istandsættelse, indtil det er afgjort, om Udstyknings skal finde Sted eller ikke. En Udskrift af Synsforretningen indsendes snarest muligt til Kirkeministeriet, der derefter afgør, hvorledes der skal forholdes med Laanenes Forrentning og Afdrag.

§ 36.

1. Stk. Bygningerne med Tilbehør, Gaardspads, Brønde, Hegn, Indkørsel m. m. vedligeholdes af Menighedsraadet i den Udstrækning, som et af Kirkeministeriet udfærdiget Regulativ bestemmer. I Regulativet gives ogsaa Regler om Præsternes Pligt med Hensyn til Boligens og Havens forsvarlige Behandling, og om hvilke mindre Vedligeholdelsesarbejder Præsterne selv skal bekoste, saavel som om Afleveringen af Præstegaarden ved Embedsskifte samt Vejledning til Opførelse af nye Præstegaardsbygninger.
2. Stk. Tvivlsspørgsmaal om Vedligeholdelse af Bygningerne m. m. forelægges for Stiftsøvrigheden, der efter forud indhentet Erklæring fra Provstiudvalget og Bygningskonsulenten afgør, hvilke Arbejder der skal udføres, og fastsætter en Frist for Manglernes Afhjælpning. Er Manglerne ikke afhjulpet til den fastsatte Tid, kan Stiftsøvrigheden lade dem afhjælpe paa Præstelønningskassens, eventuelt Præstens Bekostning. Stiftsøvrighedens Afgørelse kan indankes for Ministeriet.
3. Stk. Større Byggetagender og betydelige Forandringer ved Præstegaardens Indretning approberes af Stiftsøvrigheden, Nybygning af Kirkeministeriet, der ligeledes skal approbere Køb og Afhændelse af fast Ejendom samt alle Byggearbejder, hvortil der kræves Tilskud af Statskassen i Henhold til Lov Nr. 537 af 4. Oktober 1919 § 3.
4. Stk. De nærmere Regler for Menighedsraadene, Provstiudvalgenes, Bygningskonsulentens og Stiftsøvrighedens Myndighedsomraade fastsættes ved kgl. Anordning.