

CLXXXIII.

Forslag til Lov

vedrørende

Boligforholdene.

(Som vedtaget af Landstinget ved 3die Behandling den 28. April 1922.*)

§ 1.

I Lov Nr. 150 af 1. April 1921 vedrørende Boligforholdene Afsnit I (Husleje-regulering) foretages følgende Ændringer:

a. I Lovens § 1, 9de Stykke, tilføjes: „Hvis der i en forinden 1. April 1921 opført Ejendom indrettes Beboelseslejligheder i Rum, som tidligere helt eller delvis har haft anden Anvendelse, omfattes disse Lejligheder ikke af Bestemmelserne i nærværende Afsnit.“

b. Lovens § 2, 1ste Stykke, sidste Punktum, affattes saaledes: „Nævnets Medlemmer skal bo i den Kommune, hvori Nævnet er nedsat.“

c. I Lovens § 2, 2det Stykke, tilføjes: „I de Kommuner, der træffer Beslutning om Nedsættelse af Nævn, og hvor der i Henhold til nærværende Lov har været nedsat Bolignævn, fortsætter saavel Ejer- som Lejer-Repræsentanterne uden Nyvalg, for saa vidt de i denne Paragraf nævnte indstillingsberettigede Organisationer udtaler Ønske derom“.

d. I Lovens § 2, 8de Stykke, ændres sidste Punktum til: „Hvor Forholdene taler derfor, er Kommunalbestyrelsen berettiget til at tillægge Formanden Godtgørelse for hans Virksomhed.“

e. Lovens § 3 affattes saaledes: „Overenskomster mellem Ejer og Lejer om Forhøjelse af Lejen i et bestaaende Lejeforhold er gyldige mellem Parterne uden Nævnets Samtykke, dog saaledes, at den ved Overenskomst fastsatte Lejeforhøjelse kun er gældende, saa længe den Lejer, med hvem Overenskomsten er truffet, bebor den paagældende Lejlighed.

Overenskomster om Lejeforhøjelser ved nye Lejemaals Indgaaelse skal forelægges Nævnet, som kun kan tilsidesætte Overenskomsten, naar et Flertal paa mere end een Stemme udtaler sig derfor; saadan Overenskomst skal af Ejeren forelægges Nævnet inden 14 Dage efter Indgaaelsen.“

*) Se Tillæg C. Sp. 1541; Landstingstidenden: 1ste Behandling Sp. 1566, 2den Behandling Sp. 1626, 3die Behandling Sp. 1696.