

af det i § 33, 1. Stk. ommeldte Fradrag for Bolig, gør Synet Indstilling til Ministeriet om, hvorvidt og i bekræftende Fald i hvilket Omfang Fællesfonden bør udrede Renter og Afdrag af de Embedet ved Lovens Ikrafttræden paahvilende Laan til Bygningsarbejder m. m., jfr. nedenfor § 37, 1ste Stk., samt af Laan, der skønnes nødvendige til straks at sætte Bygningerne i forsvarlig Stand. Forsaavidt der endnu ikke har været afholdt Kommissionsforretning over en Præstegaard i Henhold til Lov Nr. 537 af 4de Oktober 1919, udskydes Spørgsmaalet om Avlsbygningernes Istandsættelse, indtil det er afgjort, om Udstykning skal finde Sted eller ikke. En Udskrift af Synsforretningen indsendes snarest muligt til Kirkeministeriet, der derefter afgør, hvorledes der skal forholdes med Laanenes Forrentning og Afdrag.

### § 36.

1. Stk. Bygningerne med Tilbehør, Gaardsplads, Brønde, Hegn, Indkørsel m. m. vedligeholdes af Menighedsraadet i den Udstrækning, som et af Kirkeministeriet udfærdiget Regulativ bestemmer. I Regulativet gives ogsaa Regler om Præsternes Pligt med Hensyn til Boligens og Havens forsvarlige Behandling, og om hvilke mindre Vedligeholdelsesarbejder Præsterne selv skal bekoste, saavel som om Afleveringen af Præstegaarden ved Embedsskifte samt Vejledning til Opførelse af nye Præstegaardsbygninger.

2. Stk. Tivlsspørgsmaal om Vedligeholdelse af Bygningerne m. m. forelægges for Stiftsøvrigheden, der efter forud indhentet Erklæring fra Provstiudvalget og Bygningskonsulenten afgør, hvilke Arbejder der skal udføres, og fastsætter en Frist for Manglernes Afhjælpning. Er Manglerne ikke afhjulpne til den fastsatte Tid, kan Stiftsøvrigheden lade dem afhjælpe paa Præstelønningskassens, eventuelt Præstens Bekostning. Stiftsøvrighedens Afgørelse kan indankes for Ministeriet.

3. Stk. Større Byggeforetagender og betydelige Forandringer ved Præstegaardens Indretning approberes af Stiftsøvrigheden; Nybygning af Kirkeministeriet, der ligeledes skal approbere Køb og Afhændelse af fast Ejendom samt alle Byggearbejder, hvortil der kræves Tilskud af Statskassen i Henhold til Lov Nr. 537 af 4. Oktober 1919 § 3.

4. Stk. De nærmere Regler for Menighedsraadene, Provstiudvalgenes, Bygningskonsulentens og Stiftsøvrighedens Myndighedsomraade fastsættes ved kgl. Anordning.

### § 37.

1. Stk. Efter Menighedsraadets Overtagelse af Bestyrelsen af Præstegaarden m. v. afholder det foruden Udgifterne til Vedligeholdelse af Bygningerne tillige samtlige Skatter, Afgifter og Assurancepræmier vedrørende Præstegaarden, forsaavidt de ikke paahviler Brugeren. Endvidere udreder Menighedsraadene efter Ministeriets nærmere Bestemmelse, jfr. foran § 35, Renter og Afdrag af de Embederne ved denne Lovs Ikrafttræden paahvilende Laan til Bygningsarbejder, elektriske Lysinstallationer, Grundforbedringer m. m. og Afgifter til Elektricitets- og Vandværker m. v.

2. Stk. Brandforsikring af Embedets Bygninger sker fremtidig gennem Statsbrandforsikringsfonden eller med Ministeriets Samtykke i et af Staten autoriseret Forsikringselskab.

3. Stk. Til Dækning af Menighedernes Udgifter i Henhold til foranstaaende oppebærer Menighedsraadene det i § 33, 1ste Stk. fastsatte Fradrag af  $\frac{1}{8}$  af Grundlønnen. Forslaar dette ikke hertil, lignes det yderligere fornødne paa Pastoratets til Folkekirken hørende Beboere, medens paa den anden Side det, der ikke maatte medgaa, oplægges til senere Vedligeholdelses- eller Hovedstandsættelsesarbejder eller til Nybygninger. Til disse to sidste Arter af Arbejder kan der om fornødent af Fællesfonden ydes Embedet