

Toldtaterne, Laan til Opførelse af 4 Huse, indeholdende hver en 3-Værelers Lejlighed og en 2-Værelers Lejlighed, samt 26 Huse, indeholdende hver en 3-Værelers Lejlighed, til Brug for Tjenestemænd i Fredericia.

De med Opførelsen forbundne Udgifter beregnedes at ville andrage ca. 479 000 Kr., og Indtægten gennem Udleje af de paagældende Lejligheder antoges at ville indbringe i alt 21 500 Kr. om Aaret, hvoraf der til Skatter og nødvendige Vedligeholdelser forventes at ville medgaa 4 202 Kr., saaledes at der til Afdrag og Forrentning af Laanet til Bygningernes Opførelse aarligt vilde blive et Beløb paa 17 298 Kr. Lejen af de 2-Værelers Lejligheder tænkte sat til 500 Kr., af de 3-Værelers til 650 Kr.

Det var derhos Tanken at dele Laanet i to Prioriteter: en første Prioritet paa 240 000 Kr., som ikke skulde afdrages, og for hvilken Renten skulde sættes til 4 pCt. p. a., og en anden Prioritet paa 239 000 Kr., som skulde afdrages med 1 pCt. p. a. og forrentes med højst 4 pCt. af det af Gælden til enhver Tid resterende Beløb, medens et eventuelt overskydende Beløb skulde benyttes til Afdrag paa Hovedstolen.

De aarlige Udgifter til Forrentning og Afdrag vilde herefter stille sig saaledes:

Rente af 1ste Prioriteten, 4 pCt. p. a. af 240 000 Kr. ....	9 600 Kr.
Afdrag af 2den Prioriteten, 1 pCt. p. a. af 239 000 Kr. ....	2 390 —
	<u>11 990 Kr.</u>

hvorefter der — efter Fradrag af dette Beløb fra det fornævnte Beløb af 17 298 Kr. — til Rest vilde komme et Beløb af 5 308 Kr. til Forrentning af Andenprioriteten, hvilket, naar denne udgjorde 239 000 Kr., ville svare til mellem 2 og 2½ pCt. p. a.

Som det heraf vil ses, vilde det, naar Byggeomkostningerne androg det foran anførte Beløb, og Indtægten af Lejen, der skal approberes af Ministeriet blev som foran anført, ikke være muligt at forrente anden Prioriteten med den ønskede Rente af 4 pCt. Det var da en Forudsætning, at de manglende Rentebeløb skulde hvile paa Ejendommen og afdrages, saafremt Provenuet noget Aar skulde blive over 4 pCt.; men at Renterestancerne dog, naar anden Prioriteten var afdraget, skulde bortfalde, og at derefter den aarlige Indtægt skulde benyttes til Udredelse af en Ydelse af 5 pCt. af første Prioriteten, hvoraf 4 pCt. betragtedes som Rente og 1 pCt. som Afdrag.

Efter en fornyet Gennemgang af Projektet viste det sig imidlertid ønskeligt at undlade Opførelsen af de fornævnte 4 2-Værelers Lejligheder, saaledes at der kun blev 30 Lejligheder i Stedet for oprindelig paaregnet 34 Lejligheder. Som Følge heraf vilde Udgifterne ved Opførelsen kunne nedsættes til ca. 459 000 Kr.

Da dette igen vilde bevirke en Formindskelse i den aarlige Lejeindtægt paa 2 000 Kr., er man enedes med Foreningen om at forhøje den aarlige Leje af de 26 2-Værelers Lejligheder med 50 Kr., hvorved indvindes 1 300 Kr. aarlig, foruden den Besparelse af ca. 800 Kr., der fremkommer ved, at den Byggesum, der skal forrentes med 4 pCt., nedsættes med 20 000 Kr.

Under Henvisning til foranstaaende søges herved det fornævnte Beløb af 459 000 Kr. bevilget, hvorhos man samtidig stiller Forslag om, at der meddeles Stempelfrihed for de Obligationer, der i Henhold til foranstaaende vil være at udstede af Foreningen til Statskassen til Sikkerhed for det af Samme ydede Laan, ligesom man stiller Forslag om, at Tinglæsningsbyrerne og andre Afgifter til det Offentlige af disse Dokumenter bortfalder, i Analogi med den tilsvarende Bestemmelse i § 6 sidste Stykke i Lov Nr. 479 af 10. September 1920 om Ændringer i forskellige Boliglove m. m.

Til 40. I et til Landbrugsministeriet indkommet, af Dansk Fiskeriforening anbefalet Andragende har Fiskerne Janus Christensen og Carl M. Carlsen, begge af Skagen, anholdt om en Understøttelse af Statskassen paa 7 000 Kr. samt et Laan af samme Størrelse til Forsøg paa Sildefiskeri med Sildenot. Under de for Tiden herskende vanskelige Forhold for Udøvelsen af Fiskerierhvervet har man anset det for rigtigst, at der af Staten ydes Støtte til det ommeldte Forsøg, og har man ment, at dette burde ske ved Ydelsen af et Laan af den til Foretagelsen af Forsøget fornødne Størrelse, nemlig 14 000 Kr. Da Forsøget snarest mulig bør iværksættes, har man paa forventet Efterbevilling ydet Andragerne et Laan af nævnte Størrelse. Laanet forrentes med 2 pCt. halvaarlig og afdrages med  $\frac{1}{10}$  halvaarlig af Laanets oprindelige Beløb.

Det nævnte Beløb af 14 000 Kr. søges herved efterbevilget.