

## XXXVII.

## Forslag til Lov

om

## Afgifter ved Tinglæsning m. m.

(Fremsat i Folketinget den 23. November 1921 af Finansminister *N. Neergaard*).

## § 1.

For Tinglæsning af Købekontrakter, Mageskiftekontrakter, Gavekontrakter, Arvefæstekontrakter, for saa vidt Arvefæsterne skal have Ret til at sælge og pantsætte den paagældende Ejendom, eller andre Dokumenter, hvorved Retten erhverves til at faa fast Ejendom eller Tiende overdraget til Eje, svares, hvis ingen anden Regel derom i det følgende fastsættes, en Afgift af  $\frac{1}{5}$  pCt. af det Beløb, hvoraf Stempelafgift efter 1ste Klasse's Takst skal beregnes i Henhold til Stempeloven. Tinglæses Købekontrakt alene som Pantebrev, betales dog kun Afgift efter § 7.

For Tinglæsning af Skøder, Mageskiftobreve, Gavebreve, Arvefæstebreve eller andre Dokumenter, der fuldbyrder Ejendomsoverdragelsen efter et af de i 1ste Stykke nævnte Dokumenter, erlægges ligeledes en Afgift af  $\frac{1}{5}$  pCt. af det i 1ste Stykke nævnte Beløb, for saa vidt der er sket Tinglæsning af den oprindelige Kontrakt og af alle senere Overdragelser af Retten efter den. I andre Tilfælde saavel som ved Læsning af Skøder, der udstedes af Fogden, Skifteretten eller Auktionsretten, svares en Afgift af  $\frac{2}{5}$  pCt. af de stempelpligtige Beløb.

Hvor Skøde udstedes til en anden end Erhververen efter den oprindelige Kontrakt, bestemmes Tinglæsningsafgiften efter det stempelpligtige Beløb for Skødemodtagerens Erhvervelsesdokument.

Naar en før 1. Oktober 1911 oprettet Købekontrakt fuldbyrdes ved Skøde, betales Tinglæsningsafgift for Skødet mindst af Vurderingssummen til Ejendomsskyld for den solgte Ejendom paa Tinglæsningstiden.

De foran foreskrevne Tinglæsningsafgifter forhøjes dog til det dobbelte, naar faste Ejendomme eller Tiender overdrages til:

1. Staten, Kommunerne eller offentlige Korporationer.
2. Offentlige eller private Stiftelser eller desl. Institutioner.
3. Aktieselskaber eller andre Selskaber med begrænset Ansvar.
4. Selskaber eller Foreninger med vekslende Kapital eller vekslende Medlemsantal.

Naar en fast Ejendom eller Tiende efter forudgaaet Tvangsauktion udlægges til en af ovennævnte Institutioner som ufyldstgjort Pant- eller Udlægshaver, finder dog ingen Forhøjelse Sted af de foran foreskrevne Afgifter ved Tinglæsningen af