

Ejerens Tilladelse, kan Ejeren fordre Lejemaalet hævet straks. — I Folketingets Udvalgs Betænkning udtales, at i Udvalget er den Opfattelse gjort gældende, at Formanden for Nævnet (ligesom dets Medlemmer) burde bo i Nævnets Kommune. Udvalget mener, at dette almindeligvis bør være Tilfældet, men stiller ikke Ændringsforslag i saa Henseende, da det maa erkendes, at det i ganske enkelte Tilfælde kan være nødvendigt at fravige Regelen. I Overensstemmelse med Ordningen i det øvrige Land har det Spørgsmaal været rejst, om Nævnetsformændene i København ikke burde udvælges af den stedlige Underret, Byretten, og ikke som nu af Østre Landsret. Man stiller dog ikke Forslag om Ændring heri, men henleder Opmærksomheden paa, at Valg af Formænd ikke i større Udstrækning bør ske blandt paagældende Rets Dommere. Der har ligeledes været rejst Spørgsmaal om, at Opsigelse af Personer, der har Ansættelse ved en Ejendoms Drift, bør kunne ske uden Nævnets Samtykke, naar vedkommende efter Ejerens Skøn ikke røgter sit Hverv paa forsvarlig Maade, men man har heller ikke her stillet særligt Forslag, da det formentlig fremgaar af § 8, Litra A., 4de Stykke, at ovennævnte Forhold maa anses for rimelig Opsigelsesgrund.

Vedrørende *Pensionatsvirksomhed* opretholdes de i den hidtil gældende Lov fastsatte Bestemmelser, der kun er anvendte i Frederiksberg Kommune. — Loven om *Forbud mod Nedrivning* og om *kommunale Skattelempelser* bevares ligeledes uforandrede.

Med Hensyn til Lovens 5te Afsnit, *Tilskud og Financiering*, havde Boligkommissionen stillet et for 4 Aar beregnet omfattende Forslag, men Indenrigsministeren gik i sit Forslag ikke saa vidt under Hensyn til, at Forholdene paa Boligmarkedet i den seneste Tid havde ændret sig i gunstig Retning, og fordi der ved L. Nr. 694 af 22. Dec. 1920 (se Nr. 62) om Statsstøtte til Arbejders Iværksættelse er ydet Kommunerne med Statsgaranti et udenlandsk Laan paa 15 Mill. Dollars, til hvilket Laan Staten giver Rentetilskud, ligesom der ydes Rentegodtgørelse ogsaa til indenlandske Laan til Arbejders Iværksættelse. Som Følge heraf fremlagdes og vedtoges en Ordning kun gældende for 1 Aar og svarende til de nugældende Regler