

Disposition. Disse Bestemmelser kommer til Anvendelse for alle Sager, der ikke er afgjorte af Nævnet inden den 1. April 1921. — Efter en Lejers Dødsfald skal Nævnet efter Børgning kunne fastsætte, at Lejemaalet skal fortsættes med den afdødes Søskende eller Forældre (tidligere gjaldt det kun Ægtefælle eller Børn), forsaavidt disse ved Dødsfaldet havde og i længere Tid har haft Husstand sammen med den afdøde. — Ved Bytning af Lejligheder maa hverken Lejere eller Ejere modtage eller give Dusør. — Fristen for en Sags fornyede Indbringelse for Nævnet sættes til 6 Maaneder fra Sagens tidligere Indbringelse for Nævnet. — Vedrørende *Overnævne*, til hvilke der efter Loven skal foretages Nyvalg inden 1. Juni 1921, gældende til 1. April 1922, indsattes en ny Bestemmelse om, at de i Amtet — henholdsvis i København og Frederiksberg — værende Grundejer- og Lejerorganisationer har Ret til hver at stille Forslag om lige saa mange Personer, som skal vælges. Med Indstillingen skal hver Organisation fremsende Meddelelse om sit Medlemsantal. Valget træffes da blandt de saaledes af Kommunerne eller Organisationerne foreslaaede. — Samme Indstillingsret har Organisationerne til Valg af *Forretningslokalenævn*. I Kommuner, hvor der ikke findes noget Forretningslokalenævn, kan Kommunalbestyrelsen vedtage, at Sager vedrørende Forretningslokaler kan henlægges under de almindelige Nævn. — Med Hensyn til *Overtrædelse* af Lovens Bestemmelser fra Ejeres, Lejeres eller anden Side, der i Almindelighed straffes med Bøder, indsattes en ny Bestemmelse om, at grove Overtrædelser kan, særlig i Gentagelsestilfælde, medføre Straf af simpelt Fængsel. — Nævn og Overnævn er pligtige at anmelde Overtrædelser, der kommer til deres Kundskab under Sagernes Behandling. Vedrørende *Fremleje* bestemtes, at Ejeren, naar en Lejer fremlejer i Strid med Kontrakten uden at søge Huslejenævnets Tilladelse dertil, kan indbringe Spørgsmaalet om Fremleje til Afgørelse af Nævnet. — Hvis Tilladelse til Fremleje meddeles af Nævnet, skal Fremlejens Størrelse godkendes af Nævnet, der tillige fastsætter det Vederlag, der i Anledning af Fremlejen skal ydes Ejeren. Hvis Lejeren og hans Husstand for længere Tid end 2 Maaneder fraflytter Lejligheden og fremlejer eller fremlaaner denne, møbleret eller umøbleret, uden