

paa. Dog kunde jeg nævne, at efter hvad man hører, har Forholdene for de mange Aftægtsnydere dernede været ganske uanstændige. Den højtærede Justitsminister har jo imidlertid i Folketinget erklæret, at det ikke har været muligt at fremsætte Forslag før, og saa maa man da glæde sig over, at det dog er kommet frem saa tidligt, at der er Haab om at faa det gennemført i indeværende Aar. Naar Ministeren har udtalt, at det ikke har været muligt at fremsætte det før, maa man jo tro, at det er rigtigt. Jeg var ellers ved at faa mine Tvivl, da det ærede 14de Medlem for 5te Kreds (Kloppenborg-Skrumsager) sluttede med at udtale, at Forholdene ikke taalte, at det trak længere ud. Deri laa ligesom et Udtryk for, at Sagen var trukket i Langdrag, og det kan i alt Fald ikke være Rigsdagens Skyld. Er der nogen, der har gjort det, skulde man mene, at det var den højtærede Minister.

Justitsministeren (Rytter): Maa jeg takke for den overordentlig elskværdige Modtagelse, Lovforslaget har nydt; der er jo derefter Haab om, at det kan blive gennemført før Jul. Jeg maa dog udtale, at det ærede 9de Medlem for 1ste Kreds (Steincke) maa have misforstaaet mig fuldstændig, naar han sagde, at jeg havde udtrykt min Glæde over, at ingen Rigsdagsmænd har været med til at udarbejde Lovforslaget. Hvad jeg udtrykte, var det, som jeg ogsaa har sagt i Folketinget, at naar kun Venstre var repræsenteret i Kommissionen, laa det i, at man netop ikke vilde gøre det til en parlamentarisk Kommission. For at undgaa de samme Indvendinger, som det ærede Medlems Partifælle fremkom med i Folketinget, gav jeg den Oplysning, at intet af Partierne var repræsenteret. Jeg skal til det ærede Medlems Udtalelser om Huslejelovgivningen bemærke, at de fleste Forhold paa det Omraade er i Orden, og naar det ærede Medlem nævnte Tilfælde, hvor Omsætning fra Mark til Kroner har fundet Sted og undertiden med en Forhøjelse af — jeg tror, det ærede Medlem sagde 50 pCt., er det vel rigtigt. Det er sket i visse Tilfælde. Men det er ikke sikkert, at det har været urimeligt, naar f. Eks. vedkommende Lejeforhold angaaende et Foretningslokale var indgaaet i 1914 eller 1915 og kom til Bedømmelse nu. Det ærede Medlem ved, at den tyske Lovgivning under Krigen forbød enhver Forhøjelse. Naar Spørgsmaalet da nu kom frem for Huslejenævnet, var det ganske rimeligt, at man ræsonnerede saaledes:

Hvis Lejligheden skal vurderes i Øjeblikket, er den i Virkeligheden saa og saa meget værd. Der har derefter fundet Forhøjelse Sted, jeg tror, at man har generaliseret det omtalte Tilfælde, uden at Forholdet altid har været saa urimeligt, som man undertiden hører. I alt Fald har man dernede i det store og hele været tilfreds med, hvad der har fundet Sted for Lejeforholdets Vedkommende, og vi har derfor ikke taget det med i Lovforslaget.

Med Hensyn til det ærede 6te Medlem for 5te Kreds, (S. Rasmussen) Bemærkning om, at de 14 Dage var for kort en Frist, skal jeg sige, at jeg tror, at Fristen er tilstrækkelig lang. Man maa huske paa, at de interesserede Parter har i 3 Maanedre diskuteret Sagen meget indgaaende ud og ind, og de ved derfor, gaar jeg ud fra, paa en Prik, hvad de hver for sig er tilfredse med. De har faaet Resultatet meddelt enten mundtlig eller i anbefalet Brev. Det forekommer mig derfor rimeligt, at de ogsaa hurtig vil kunne træffe Bestemmelse om, hvorvidt de vil være tilfredse eller vil opsiges Forholdet. Jeg tror, at de i Virkeligheden længe forinden de 14 Dage ved, hvad de vil være tilfredse med. Jeg haaber derfor, at denne Bestemmelse kan blive staaende.

Vedrørende Lovforslagets sene Fremkomst skal jeg indrømme, at det er fremkommet sent, men naar man husker paa, at Kommissionen blev nedsat i September og ikke godt kunde nedsættes, forinden man vidste, at der opstod disse Ulemper, tror jeg, man maa sige, at der er handlet hurtigt. Naar man paaberaaber sig, at det ærede 14de Medlem for 5te Kreds (Kloppenborg-Skrumsager) har udtalt, at det ikke godt kunde trække længere ud, kan jeg slutte mig til denne Udtalelse, men deri behøver ikke at ligge nogen Kritik i Retning af, at Kommissionen og Ministeriet skulde have arbejdet for langsomt.

Jørgen Møller: Jeg kan ikke undlade at komme ind paa de Udtalelser, som Justitsministeren nu fremsatte. Hvis jeg ikke misforstod Ministeren, sagde han, at Lejerne dernede var ret godt tilfredse. Jeg kan sige, at det er ikke helt rigtigt. At Lejerne ikke er ret godt tilfredse, fremgaar af det Andragende, som i den senere Tid er indgaaet til Indenrigsministeren fra Lejerforeningen dernede, hvori den bestemt protesterer imod den Maade, hvorpaa man er gaaet frem ved at sætte Lejerne i Vejret. Der har været en vild Spekulation i Ejendomme, særlig i Købstadejendomme. Jeg kan fremføre et Eksempel paa, hvorledes man er kommet i