

Ordføreren (Ejsing): Ved Lovforslagets Fremsættelse sagde den højtærede Indenrigsminister, at han ikke ønskede, at dette Lovforslag blev fremmet straks, fordi der var nogle Forhold, som skulde undersøges. Indenrigsministeren udtalte, at der var ført en Række Forhandlinger mellem Indenrigsministeriet, Justitsministeriet og Københavns Politi angaaende den nugældende Ordning og dens formentlige Utilstrækkelighed i Henseende til at kunne komme visse meget uheldige Bøværterforhold her i København til Livs. I Henhold til denne Udtalelse blev Lovforslaget henvist til Udvalg. Nu har Indenrigsministeren meddelt Udvalget, at Justitsministeren agter at fremsætte et Lovforslag, der vedrører disse Forhold, og at vi derfor godt kunde fremme dette Lovforslag. I Henhold dertil har Udvalget haft et Møde og vedtaget enstemmigt at indstille Lovforslaget til Vedtagelse. Jeg anbefaler hermed Lovforslaget.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Lovforslagets Indhold (se Tillæg A Sp. 2695) og dets Overgang til tredje Behandling vedtoges uden Afstemning.

Den næste Sag paa Dagsordenen var:

Første Behandling af Forslag til Lov angaaende Omregning af Forpagtningsafgifter, Aftægtsydelse og Grundbyrdeydelse m. m. i de sønderjydske Landsdele.

(Lovforslaget findes i Tillæg C. Sp. 119).

Lovforslaget sættes til Forhandling.

Justitsministeren (Rytter): Jeg har den Ære at forelægge for det høje Ting Forslag til Lov angaaende Omregning af Forpagtningsafgifter, Aftægtsydelse og Grundbyrdeydelse m. m. i de sønderjydske Landsdele. Det har vist sig efter Genforeningen, at Forholdene dernede med Hensyn til Forpagtning og andre langvarige Lejeforhold vedrørende fast Ejendom, Jagt og Fiskeri er blevet meget uheldige, idet f. Eks. Lejeren faar sin Indtægt i Kroner, den værdifulde Mønt, medens derimod de Afgifter, han skal svare, navnlig til Ejeren, udredes i Mark. Det betyder en stor Begunstigelse for Lejeren. Omvendt vil det for Ejeren være meget ubehageligt at faa sine Indtægter af den

Gaard, han har forpagtet ud, i Mark, og specielt uheldigt, naar han samtidig skal afholde Udgifter for Gaarden, f. Eks. Assurancepræmier, i Kroner. Følgen deraf vil let blive, at den Indtægt, han har i Forpagtningsafgift, og som altsaa udredes i Mark, fuldstændig opsluges af det under almindelige Forhold i og for sig minimale Beløb, som svares i Assurancepræmie og lignende. I Anledning heraf blev der paa Statsministeriets Foranstaltning nedsat en Kommission, bestaaende af Jurister fra de forskellige i Sagen interesserede Ministerier og af lokalkendte Mænd. Der var ingen Rigsdagsmænd taget med. Hr. Refshauge, det nuværende Medlem af Folketinget, blev designeret paa et Tidspunkt, da der slet ikke var Tale om, at han skulde være Rigsdagsmand. Han er altsaa kommet med, ikke som Udtryk for et bestemt Parti, men som lokalkendt Mand.

Det foreliggende Lovforslag, der er et Resultat af Kommissionens Arbejde, gaar ud paa at fastsætte visse Regler for Omregningen af de omhandlede Beløb, saaledes at der, hvis Forholdet er stiftet før 1. Januar 1918, omregnes efter den sædvanlige Kurs: 9 Mk. lig 8 Kr., medens der, hvis Forholdet er stiftet senere, omregnes efter en vis Skala, som findes angivet i Lovforslagets § 5, idet man her har lagt Vægt paa Tidspunktet for Forholdets Stiftelse ud fra den Forudsætning, at Parterne, da de indgik Handelen, har taget Hensyn til Kursen paa det og det Tidspunkt. Hvis det viser sig, at en af Parterne er utilfreds med den Afgørelse, som bliver truffet, kan Forpagteren opsiges Forholdet inden 14 Dage derefter. Derimod finder man det ikke rigtigt at give Ejeren en tilsvarende Ret, da man mener, han vilde benytte sig af Lejligheden til at opsiges Forholdet og saaledes faa Gaarden tilbage, hvilket maaske vilde være en god Forretning for ham. Afgørelsen af, hvorledes Afregning skal finde Sted, er overladt til et Nævn, til hvilket Præsidenten for Søndre Landsret udnævner eet Medlem, medens eet Medlem vælges af hver af de 4 Amtsraadskredse.

De samme Regler, som jeg her har omtalt for Forpagtningsafgifters Vedkommende, foreslaar man at lade gælde for andre Ydelser, navnlig Aftægtsydelse. Det var ikke paa Forhaand saa klart, at man her kunde hjælpe sig paa samme Maade som i Forpagtningsforholdet, hvor man maaske kunde hæve Kontrakten og oprette ny Kontrakt. Dette har man gjort i stor Udstrækning i Tyskland, idet man der ganske raat erklærede, at alle løbende Kontrakter op-