

Medlem som Formand saavel som hele Kommissionen har at sørge for, at Pengene ikke gaar i de urigtige Lommer. Jeg skal i Tilslutning til, hvad det ærede Medlem Hr. Stengaard-Kirkegaard udtalte, gøre opmærksom paa, at i Aaret 1909, da vi havde Loven til Revision, gjorde jeg et Forsøg eller mere end et Forsøg i Retning af, hvorvidt den Paastand kunde bevises, at Statshusmandsjord var dyrere og daarligere — en almindelig Paastand, som dog ikke har været fremme i dette Øjeblik — end anden Jord. Noget saadant lader sig ikke paavise, det er en Paastand, som de Herrer, der fremsætter den, skylder Beviset for. Maa jeg slutte med at takke den højtærede Minister, fordi han gaar den Vej, som han gaar her. Og jeg skal tilføje overfor det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen, at jeg synes ikke, der er Grund til at diskutere, om det er Selveje eller Fæste; vedkommende er Selvejer af Huset, men Fæster af Jorden; det er den Form, som vi alle Dage her i Landet i tidligere Tid har anset for at være den daarligste, at den ene ejer Jorden, og den anden ejer Bygningerne, Superficiærfæste.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Stengaard-Kirkegaard har Ordet for en kort Bemærkning.

Stengaard-Kirkegaard: Jeg tror alligevel ikke, det vil lykkes det ærede Medlem Hr. Mads Larsen at komme udenom den Kendsgerning, at det i det praktiske Liv bliver Prisen paa de 23 Fireogtyvendele af Jordarealet og ikke Prisen paa den ene Fireogtyvendel, der bliver prisbestemmen de. Naar det ærede Medlem saa nævnte som et grelt Eksempel, at der paa en bestemt Egn var forlangt 1 500 Kr. pr. Td. Land, medens Jordværdien var ansat til 800—900 Kr., beviser heller ikke dette, at Forholdet er saa grelt, som det ærede Medlem vil fremstille det. Jeg ved ganske vist, at det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen ved Finanslovens første Behandling paastod, at nu havde vi faaet en officiel Jordnotering, som ingen kom udenom, det vilde blive den herskende Pris paa Jord i Fremtiden. Det er fuldkommen forkert. Det vil gaa det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen, som det gik Knud den Store, der satte sig ved Strandkanten og forbød Havets Bølger at beskylle hans Fod. Det virkelige Forhold paa dette Omraade er nemlig det, at Jordprisen i Danmark fremtidig vil gaa op og ned i Takt med de svingende Konjunkturer og med Priserne paa Landbrugsprodukter, den vil gaa op og ned ogsaa i Fremtiden uden Anelse om,

at vi nogen Sinde har haft en Mand, som hed Niels Frederiksen.

Endelig skal jeg overfor det ærede Medlem Hr. Mads Larsen, som nævnte dette Eksempel, sige, at hvis der forlanges en urimelig Pris for Jorden, er der ingen, som tvinges til at købe af denne Jord, der er Jord nok ved Siden af, som kan faas til rimelige Priser. Fortsættes den Udvikling, vi befinder os i, tror jeg, at ogsaa det ærede Medlem Hr. Mads Larsen vil faa at se, at der, naar der er gaaet et Aar eller to, er endnu mere Jord til rimelige Priser at faa i Danmark end i Dag.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Mads Larsen har Ordet for en kort Bemærkning.

Mads Larsen: Det ærede Medlem Hr. Stengaard-Kirkegaard siger, at ingen tvinger de paagældende til at købe den dyre Jord. Det er rigtigt nok, men vi animerer dem ved Tilbud om, at naar de opretter et Husmandsbrug af den og den Karakter, faar de foruden et Statslaan paa $\frac{6}{10}$ af Laaneværdien en direkte Forøring af 6 600 Kr., og saa ræsonnerer de som saa — ikke ret mange af dem har jo været vant til at handle med Jord og Ejendomme og har praktisk Erfaring i saa Henseende —; Hvad kan det skade, om jeg giver et Par Hundrede Kroner for meget pr. Td. Land, jeg faar alligevel gode Vilkaar at arbejde under, og det er den eneste Mulighed, jeg har for at faa et Hjem! Jeg vil sige til den højtærede Landbrugsminister og til Ordføreren for Venstre, det ærede Medlem Hr. Martin Hansen, som jeg tror har en endnu bedre Forstaaelse af, hvorledes Vilkaarene bør være, at en ganske nødvendig Betingelse er, at det bliver saaledes, at de enkelte Parcelister ikke kan gaa hen og pille en Parcel ud, thi derved kommer de til at give en Overpris. Det maa være Udstykningsforeningerne, som køber samlede Ejendomme eller større Dele af Ejendomme, for at den paagældende Jord kan drives ned til den lavest mulige Pris. Det er jo ikke rigtigt, naar det ærede Medlem Hr. N. P. Jensen siger, at det er Kommissionernes Opgave at forhindre, at man kommer til at give højere Pris paa Jorden. Det ærede Medlem husker ikke Husmandsloven af 1917; thi saa vilde han ikke kunne sige noget saadant. Han ved meget vel, at det er overladt til de paagældende selv at udpege deres Jordlod, og først naar Kontrakten om Jordlodden er afsluttet, kommer Papirerne sammen med de øvrige Bevis-