

Mand, som ejer en Bondegaard paa Kertemindeegnen. Han meddeler, at der kan blive 4 Husmandsbrug paa hans Ejendom, og da der ikke er Hovedparcellforpligtelse paa dem, kan han nok afhænde den. Jeg spørger ham saa: Vil De afhænde Deres Ejendom til Udstykningsforeningen? Nej, der har han ikke tænkt. Ja, hvad er saa Jordprisen? 1500 Kr. pr. Td. Land. Jeg antager efter det Kendskab, jeg har til den paagældende Egn's Jord, at den tilbudte Jord vil staa til en Jordværdi af højt regnet 8—900 Kr. pr. Td. Land; og saa vil det ærede Medlem vel ikke paastaa, at det ikke er en Overpris, som betales for saadan Jord. Jeg tror, at hvis Udstykningsforeningen er optraadt som Køber af en saadan Ejendom, vilde den kunne faa denne Gaard paa nogenlunde rimelige Vilkaar. Men dernæst vilde det ogsaa være rigtigt, fordi Udstykningsforeningens ledende Mænd sikkert har bedre Forudsætninger for at kunne faa anvendt paa rette Maade de Bygninger, der er paa en saadan Ejendom, til Fordel for de forskellige Parcellister, end hvis disse skal handle enkeltvis.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen har Ordet for en kort Bemærkning.

Niels Frederiksen: Jeg har forlangt Ordet for en kort Bemærkning i Anledning af en Udtalelse, der blev fremsat af det ærede Medlem Hr. Lillelund, som betegnede det som et Gode ved den gamle Husmandslov, at om de Hjem, der blev rejst i Henhold til den, kunde man sige, at de var „eget Bo“, og det var det bedste. Jeg kan ikke anerkende, at Loven af 4. Oktober 1919 ikke giver det samme Resultat. Man har her draget i Tvivl, om disse Mennesker kunde klare sig økonomisk, naar de skulde forrente et Beløb, der var fikseret til 6 000 Kr. Jeg vil gerne ved denne Lejlighed bidrage mit til, at det kan blive slaaet meget stærkt fast, at ingen fremtidig Rigsdag kan ændre denne Forrentningssum, medmindre Forholdene forrykkes, saaledes at de abnorme Prisforhold, hvorunder disse Hjem er rejst, bliver normale. Jeg stod paa denne Plads som Ordfører for Udvalget, da disse Love blev vedtaget, og jeg havde Bemyndigelse fra hele Udvalget

til at fastslaa, at denne Bestemmelse var indført i Loven, for at Staten kunde tage Forbehold med Hensyn til Byggetilskuddet, Forrentningshjælpen, hvis den skulde blive overflødig, fordi de nuværende abnorme Tider var blevet normale. Jeg tror, det vilde være et Brud paa alle Forudsætninger, hvis en fremtidig Rigsdag forandrede denne Bestemmelse, som den daværende Rigsdag indførte i Lovforslaget. Det vilde skabe en Utryghed for disse Parcellister, som det aldrig har været Rigsdagens Mening skulde hvile over dem. Derfor vil disse Mennesker, naar Laanet er amortiseret, sidde i eget Bo som Ejere lige saavel som alle andre. Vi har i Landbokommissionen, hvad det ærede Medlem Hr. Pinholt vil give mig Ret i, drøftet meget indgaaende, hvilken Betegnelse der skulde gives denne Brugsform, og vi blev alle enige om, at det var Eje og ikke Fæste; det var den Besiddelsesform, man betegner med Ordet „Eje“, og ikke den, som man i dansk Landbolovgivning betegner ved Ordet Fæste.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. N. P. Jensen har Ordet for en kort Bemærkning.

N. P. Jensen: Jeg har desværre baade i Gaar og i Dag ved Udvalgs møder været forhindret i at følge denne interessante Debat, men jeg har læst Referatet. Jeg skal ikke blande mig stærkt ind i Debatten, men det er en Udtalelse af det ærede Medlem Hr. Mads Larsen, der kalder mig frem, nemlig den Paastand, vi kender fra tidligere Tid, at det at skaffe Jord til Husmandsbrug efter den gamle Husmandslov skulde være medvirkende til at drive Jordpriserne i Vejret. Det ærede Medlem kom i saa Henseende med et Eksempel fra den Del af Fyn, hvor han selv, saa vidt jeg ved, er Formand for Statshusmandskommissionen. Det ærede Medlem omtalte, at han fra en Mand paa Kertemindeegnen havde faaet Tilbud paa Jord til 1500 Kr. pr. Td. Land, medens Jordværdien er fastsat til 8—900 Kr. paa den paagældende Egn. Dette skulde bevise, at Pengene gaar i den vedkommende Mands Lommer. Der manglede rigtignok det, at Manden ikke fik Jorden solgt til de 1500 Kr.; følgelig er Pengene ikke gaaet i den Mands Lommer. Det er netop det, det ærede