

D. Til Medlemmer af de under B. og C. omhandlede Overnævn — bortset fra Formanden — kan enhver Kommunalbestyrelse i de under Overnævnets Virksomhedsomraade hørende Kommuner, i hvilke Nævn er nedsat, foreslaa indtil 2 Personer — Kommuner med over 30 000 Indbyggere dog indtil 3 Personer — for hvert Medlem og for hver Suppleant, der skal udnævnes. De i Amtet — henholdsvis i København og Frederiksberg — værende Grundejer- og Lejerorganisationer har Ret til hver at stille Forslag om lige saa mange Personer, som skal vælges. Med Indstillingen skal hver Organisation fremsende Meddelelse om sit Medlemsantal. Valget træffes da blandt de saaledes af Kommunerne eller Organisationerne foreslaaede.

E. Overnævnenes Medlemmer skal opfylde Betingelserne for at kunne fungere som Medlemmer af et Huslejenævn. Overnævnene fastsætter selv deres Forretningsgang og Tid og Sted for Møderne. Udgifterne ved Overnævnene afholdes af Statskassen, derunder Honorarer til Formænd og Sekretærer, Dagpenge og Rejsegodtgørelse til Overnævnenes Medlemmer og de Nævnsmedlemmer, der giver personlig Møde i Overnævnet, alt efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse.

Overnævnenes Kendelse, der saa vidt muligt skal afsiges umiddelbart efter det sidste Møde, hvori Sagen er foretaget, er endelig og kan hverken paaklages til administrativ eller juridicel Myndighed. Overnævnet kan derimod selv paa Begering eller af egen Drift genoptage og eventuelt omgøre sin Kendelse.

Overnævnet kan, forsaa vidt Indankningen skønnes ganske ubegrundet, paalægge den paagældende Part at betale saavel Modparten som det offentlige Sagsomkostningerne med et af Overnævnet fastsat Beløb. Beløbene kan inddrives ved Udpantning.

Viser det sig ved en Opsigelsessags Behandling i Overnævnet, at det Tidspunkt, til hvilket Fraflytning ifølge en godkendt Opsigelse skal ske, er forløbet, eller at den mellem Parterne aftalte Frist er væsentlig forkortet paa Grund af den Tid, Nævnsbehandling har taget, kan Overnævnet uden Hensyn til Lejekontraktens Bestemmelser fastsætte et passende nyt Tidspunkt, fra hvilket den tidligere forkyndte Opsigelse skal gælde.

F. Til Overnævnene foretages Nyvalg inden 1. Juni 1921. Valgene gælder indtil 1. April 1922. Genvalg kan finde Sted.

§ 13.

Kommunalbestyrelsens Beslutning om Nedsættelse af Nævn skal offentliggøres paa hensigtsmæssig Maade.

Kommunalbestyrelserne i de Kommuner, i hvilke Nævn er eller bliver nedsat, skal derhos ved Opslag eller paa anden formaalstjenlig Maade bringe denne Lovs Bestemmelser om Forholdet mellem Ejer og Lejer til videst muligt Kendskab blandt Kommunens Beboere.

§ 14.

For Kommuner, som efter 23. Februar 1917 har vedtaget eller vedtager at nedsætte Nævn, gælder Bestemmelserne i nærværende Afsnit fra Datoen for Kommunalbestyrelsens Vedtagelse.

§ 15.

Hvor Forholdene efter Kommunalbestyrelsens Skøn taler derfor, kan denne — foruden de i §§ 1—2 omhandlede Nævn — vedtage at nedsætte et eller flere Nævn til at hindre ubillige Lejeforhøjelser m. m. for de i Kommunen beliggende Forretningslokaler uden tilliggende Beboelse.

Hvert Nævn skal bestaa af en Formand og 4 Medlemmer.