

CCXLII.

Forslag til Lov

om

Ændringer i Lov Nr. 373 af 30. Juni 1919 om Fæstegodsets Overgang til Selveje og om Brug af Huse paa Landet.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 15. April 1921.*)

§ 18, 1ste Stykke, i Lov Nr. 373 af 30 Juni 1919 om Fæstegodsets Overgang til Selveje og om Brug af Huse paa Landet affattes saaledes:

„Huse paa Landet, der anvendes til Husmandsbrug, og som har et Tilliggende af mindst $\frac{1}{2}$ Hektar, maa ikke uden Samtykke af den for vedkommende Landsdel nedsatte Kommission gives i Brug paa anden Maade end i Livsfæste eller i Leje eller Forpagtning paa en Aarrække af mindst 8 Aar.“

§ 28 i nævnte Lov affattes saaledes:

„Foranstaaende Bestemmelser kommer ikkun til Anvendelse paa Huse paa Landet, som anvendes til Husmandsbrug. Andre Huse paa Landet, Villaer og lignende Bygninger, til hvilke der hører Jord, samt Huse i Handelspladserne og paa Steder, hvor en købstadlignende Bebyggelse har fundet Sted, falder udenfor Lovens Regler. Loven kommer ikke til Anvendelse paa vederlagsfrie Brugsforhold og ej heller paa Huse, der benyttes som egentlige Tjenestehuse eller som Bolig for Funktionærer. Dog skal Huse med et Tilliggende af mindst $\frac{1}{2}$ Hektar falde ind under denne Lovs § 18, 1ste Stykke, saafremt de er overgaaet til Tjenestehuse efter 1. April 1918 og ikke bevislig er oprettede med det Formaal at tjene til Bolig for den faste Arbejdskraft.

Ved Tjenestehuse forstaas Huse paa Landet, der gives til Bolig og Brug for Ejerens Betjente og Tyende som en Del af Lønnen, uanset om denne Del af Lønnen beregnes som et fast aarligt Beløb, naar Brugeren er sikret Arbejde, saa længe Tjenestetiden varer, ifølge skriftlig Kontrakt, som udtrykkelig siger, at naar Tjenestetiden lovlig ophører i Henhold til Tyendeloven af 10. Maj 1854 eller senere Love,

*) Se Tillæg A. Sp. 5051; Tillæg B. Sp. 2157; Folketingstidenden: Fremsættelsen Sp. 4594, 1ste Behandling Sp. 4730, 2den Behandling Sp. 5509, 3die Behandling Sp. 5581.