

54

Ministeriet for offentlige Arbejder. København, den 18. Februar 1921. Gpd. Journ. IV. Nr. 4420.

I Henhold til den paagældende Lejekontrakt er der sikret Postvæsenet Ret til at fortsætte Lejemaalet om de af Overpostinspektøren i 3die Distrikt benyttede Lokaler i Aarhus uden Opsigelsesret fra Ejerens Side indtil 1. April 1922 mod at betale samme Leje som den, der paa noget Tidspunkt betaales for tilsvarende Lejligheder i den paagældende Ejendom.

Da Lejen for saadanne fra Oktober Flyttedag 1920 er fastsat til 3 500 Kr., forhøjes den hidtidige aarlige Lejagodtgørelse af 2 600 Kr. for bemeldte Lokaler fra samme Tidspunkt til 3 500 Kr., dog med Fradrag af et Beløb af 200 Kr. for Overtagelsen af Vedligeholdelsespligten, og jeg skal derfor anmode det ærede Finansudvalg om til 3die Behandling af Forslag til Finanslov for Finansaaret 1921—22 paa mine Vegne at ville stille følgende Ændringsforslag:

Til § 2. Statsvirksomheder. B. Postvæsenet. I. Driften. Udgifts-konto B. 4. Underkonto b. (Leje af Postlokaler eventuelt med tilhørende Boliger).

Summen forhøjes med 700 Kr.

M. N. SLEBSAGER.

Kern.

Til Folketingets Finansudvalg.

55

Ministeriet for offentlige Arbejder. København, den 24. Januar 1921.

Lejemaalet om de af Vesterbro Postkontor benyttede Lokaler udløber til Oktober Flyttedag 1924, og der har derfor allerede i nogen Tid været foretaget Undersøgelser angaaende Muligheden for enten at kunne forblive i de nuværende Lokaler ogsaa ud over nævnte Tidspunkt eller for Køb af den paagældende Ejendom.

Da det imidlertid vil være udelukket at foretage senere Udvidelser af Postlokalerne ved Tilbygning, idet Grunden allerede er overbebygget, har man i hvert Fald for Tiden anset det for urigtigt at søge Ejendommen erhvervet, hvorimod man har ment at burde søge Lejemaalet forlænget og den haardt tiltrængte Aflastning af Indleveringen i Stuen foretaget ved Henlæggelse af Pakkeindleveringen til Kælderetagen, der er meget høj.

Ved de med Ejeren paa dette Grundlag førte Forhandlinger er denne gaaet ind paa en Forlængelse af Lejemaalet uopsigeligt i 15 Aar fra dennes og i 10 Aar fra Postvæsenets Side mod en Forhøjelse af den aarlige Leje af 2 000 Kr. fra April Flyttedag 1921 at regne, hvortil efter Overtagelsen af Kælderlokalerne, der vil finde Sted, saa snart Forretningslokalenævnet tillader, vil komme et Lejebeløb, som man har betinget sig ikke maa overskride den Leje, der svarede af disse Lokaler umiddelbart før Overtagelsen, samt et Beløb svarende til Forrentning og Amortisation af de med en Omdannelse af disse Lokaler til Brug for Postvæsenet forbundne Omkostninger.

Denne Lejeforhøjelse, der under de foreliggende Omstændigheder maa anses for rimelig, og som, naar der opnaas Raadighed over Kælderlokalerne, gør Pladsforholdene taalelige, har man ment at burde gaa ind paa, og jeg skal derfor