

## Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Den 31. Marts 1921 udløb Lov Nr. 108 af 11. April 1916 om Udlaan af Statslaanefonden til Udstykning af større Landejendomme og Embedsjorder.

I den 5-aarige Periode, i hvilken Loven har været gældende, har den kun fundet ringe Anvendelse. Der er ikke ydet Laan til nogen Udstykningsforening; til Parcelister er ydet ialt 72 Laan til samlet Beløb 200,146 Kr. Da der foruden det aarlige Beløb paa 200,000 Kr. tillige kunde disponeres over de i den 5-aarige Periode indgaaede Afdrag, der har udgjort 263,953 Kr. 18 Ø., fremkommer der saaledes et ikke anvendt Beløb paa 1,063,807 Kr. 18 Ø.

Da der imidlertid i de 5 Aar, i hvilke Loven har været gældende, kan siges at have været særlige Omstændigheder tilstede, som kan have bevirket den ringe Anvendelse, Loven har fundet, har Regeringen dog ment at burde foreslaa Loven forlænget, hvortil ogsaa kommer, at den tidligere gældende Husmandslov, til hvilken nærværende Lov er at betragte som et Supplement, er bleven foreslaaet forlænget for 2 Aar.

Lovforslaget er i det hele enslydende med den tidligere gældende Lov — kun med de Ændringer, som man har anset for at være en rimelig Følge af de nu gældende Konjunkturer.

Til §§ 1—3.

Disse §§ er enslydende med Bestemmelserne i §§ 1—3 i Lov Nr. 108 af 11. April 1916.

Til § 4.

Størrelsen af det Laan, der kan ydes en Udstykningsforening, er — fra 50,000 Kr. i Loven af 1916 — forhøjet til 100,000 Kr. Iøvrigt er §'en enslydende med § 4 i Loven af 1916.

Til § 5.

Renten, der efter Loven af 1916 var fastsat til 4 pCt. p. a., er forhøjet til  $4\frac{1}{2}$  pCt. aarligt i Overensstemmelse med Forslaget til den nye Husmandslov og Jordlovene af 4. Oktober 1919. Som Følge heraf er den aarlige Ydelse, der skal svares, efter at de første afdragsfri 5 Aar er forløbne, forhøjet fra  $4\frac{3}{4}$  pCt. til  $5\frac{1}{2}$  pCt. Iøvrigt er denne § enslydende med § 5 i Loven af 1916.

Til § 6.

Det er foreslaaet, at Ejendomsskyldværdien for de solgte Lodder, i hvilke der kan gives 2. Prioritets Laan af Statslaanefonden, kan naa 25,000 Kr. og under særlige Forhold 30,000 Kr., medens de tilsvarende Grænser i Loven af 1916 var fastsat til henholdsvis 18,000 Kr. og 20,000 Kr.

Medvirkende til den foreslaaede Forhøjelse har det været, at Maksimumbeløbet for et Husmandsbrug ifølge det forelagte Forslag er forhøjet til 22,000 Kr. mod tidligere 12,000 Kr.

Til § 7.

Loven er foreslaaet forlænget for 5 Aar i Lighed med, hvad der har været Tilfældet med de tre tidligere Love af 6. April 1906, 13. Maj 1911 og 11. April 1916.

Ligeledes er det i Overensstemmelse med de tidligere gældende Bestemmelser foreslaaet, at det bevilgede, men ikke anvendte Beløb fra den forrige 5-aarige Periode kan anvendes i de kommende 5 Aar.

Til §§ 8—11.

Disse §§ er enslydende med Bestemmelserne i §§ 8—11 i Loven af 1916.