

En yderligere Deling af en Jordejendom af den i denne Paragrafs 1ste Stykke omhandlede Art skal derhos kunne ske i følgende Tilfælde:

naar Jord ønskes fraskilt til Byggegrunde, hvilke dog ikke maa have en Størrelse af over $\frac{1}{2}$ ha geometrisk Maal, hvorhos der maa have Købere til Grundene,

naar Jord ønskes fraskilt til offentlig Brug, og

naar Hensynet til de før den 1. April 1919 stiftede Panterettigheder i en særskilt matrikuleret Lod nødvendiggør dennes Fraskillelse fra den øvrige Ejendom.

§ 3.

Landbrugsministeren skal være bemyndiget til at meddele Tilladelse til at sammenlægge mindre Husmandsbrug, naar disses samlede Tilliggende ikke overstiger 1 Td. Hartkorn og 6 ha geometrisk Maal, og Jorderne ligger bekvemt for samlet Drift.

Endvidere skal Landbrugsministeren være bemyndiget til at fravige de i denne Lovs § 2 fastsatte Indskrænkninger i Retten til Deling af en Jordejendom i følgende Tilfælde:

naar den paagældende Jordejendoms Tilliggende har en saa spredt Beliggenhed eller er af en saa uforholdsmæssig Størrelse, at en yderligere Deling maa anses for hensigtsmæssig,

naar de stedlige Forhold gør det ønskeligt, at Jord fraskilles Ejendommen til Udlægning til Husmandsbrug, i hvilket Tilfælde der bliver at paalægge de udlagte Lodder tinglæst Forpligtelse til at opretholdes som saadanne,

naar en købstadlignende Bebyggelse er opstaaet i Ejendommens Nærhed,

naar Jordernes Værdi betydeligt overstiger, hvad de kan forrente som Landbrug,

naar et Areal ønskes henlagt fra et mindre Landbrug til et andet, uden at de paagældende Ejendommers Karakter som Husmandsbrug derved væsentlig forandres,

samt

naar der foreligger ganske særlige Forhold, der kan gøre Delingen af Ejendommen ønskelig, saasom den ubetydelige Størrelse af det Areal, der agtes fraskilt Ejendommen, i Forhold til dennes Størrelse.

Endelig kan Landbrugsministeren, hvor ganske særlige Forhold taler derfor, fravige de i §§ 1 og 2 indeholdte Bestemmelser.

Det skal dog være en Betingelse for Meddelelse af Dispensation, at vedkommende Kommunalbestyrelse vedtager at anbefale, at der gives Dispensation.

§ 4.

Intet Skøde eller andet Adkomstdokument og ingen Brugskontrakt vedrørende fast Ejendom maa tinglæses, forinden Dokumentet af vedkommende Oppebørselsbetjent er blevet forsynet med Paategning om, at det i Skødet eller Brugskontrakten omhandlede Areal er særskilt vurderet ved den i *Aaret 1920* foretagne almindelige Vurdering til Ejendomsskyld eller — for saa vidt dette ikke er Tilfældet — at Landbrugsministeriet efter 1. April 1919 har meddelt Tilladelse til, at det paagældende Areal fraskilles det Brug (eventuelt et af de til Bruget hørende Matr. Nr.), som omfattes af Ejendomsskyldvurderingen. I sidste Tilfælde maa Datoen for Ministeriets Tilladelse og de særlige Forpligtelser, der maatte være knyttede til denne Tilladelse, fremgaa af Oppebørselsbetjentens Paategning.

§ 5.

Attester om Hartkorn m. v., der af Oppebørselsbetjentene udstedes til Brug ved Udstykning, jfr. § 11 i Lov Nr. 93 af 6. April 1906, eller til Brug ved Fraskil-