

Overnævnenes Kendelse, der saa vidt muligt skal afsiges umiddelbart efter det sidste Møde, hvori Sagen er foretaget, er endelig og kan hverken paaklages til administrativ eller juridicel Myndighed. Overnævnet kan derimod selv paa Begering eller af egen Drift genoptage og eventuelt omgøre sin Kendelse.

Overnævnet kan, forsaavidt Indankningen skønnes ganske ubegrundet, paalægge den paagældende Part at betale saavel Modparten som det offentlige Sagsomkostningerne med et af Overnævnet fastsat Beløb. Beløbene kan inddrives ved Udpantning.

Viser det sig ved en Opsigelsessags Behandling i Overnævnet, at det Tidspunkt, til hvilket Fraflytning ifølge en godkendt Opsigelse skal ske, er forløbet, eller at den mellem Parterne aftalte Frist er væsentlig forkortet paa Grund af den Tid, Nævnsbehandling har taget, kan Overnævnet uden Hensyn til Lejekontraktens Bestemmelser fastsætte et passende nyt Tidspunkt, fra hvilket den tidligere forkyndte Opsigelse skal gælde.

F. Til Overnævnene foretages Nyvalg inden 1. Juni 1921. Valgene gælder indtil 1. April 1922. Genvalg kan finde Sted.

### § 13.

Kommunalbestyrelsens Beslutning om Nedsættelse af Nævn skal offentliggøres paa hensigtsmæssig Maade.

Kommunalbestyrelserne i de Kommuner, i hvilke Nævn er eller bliver nedsat, skal derhos ved Opslag eller paa anden formaalstjenlig Maade bringe denne Lovs Bestemmelser om Forholdet mellem Ejer og Lejer til videst muligt Kendskab blandt Kommunens Beboere.

### § 14.

For Kommuner, som efter 23. Februar 1917 har vedtaget eller vedtager at nedsætte Nævn, gælder Bestemmelserne i nærværende Afsnit fra Datoen for Kommunalbestyrelsens Vedtagelse.

### § 15.

Hvor Forholdene efter Kommunalbestyrelsens Skøn taler derfor, kan denne — foruden de i §§ 1—2 omhandlede Nævn — vedtage at nedsætte et eller flere Nævn til at hindre ubillige Lejeforhøjelser m. m. for de i Kommunen beliggende Forretningslokaler uden tilliggende Beboelse.

Hvert Nævn skal bestaa af en Formand og 4 Medlemmer.

Kommunalbestyrelsen (i København Borgerrepræsentationen) vælger — blandt eller udenfor sine egne Medlemmer — ved Forholdstal efter den D'Hondtske Metode Nævnets 4 Medlemmer, der skal være kendte med Lejeforhold vedrørende Forretningslokaler, og af hvilke 2 skal være Udlejere af Forretningslokaler og 2 Lejere af saadanne. Der vælges samtidig efter samme Regler 4 Suppleanter, en for hvert Medlem. Af Lejerne skal den ene være en Repræsentant for større forretningsdrivende og den anden for mindre forretningsdrivende, og ved Valg af Repræsentanter for Udlejerne skal samme Hensyn tages. Lejere, der tillige ejer Husejendom med Forretningslokaler eller har taget en saadan Ejendom til brugeligt Pant, og Administratorer af slige Ejendomme kan ikke indvælges i Nævnet som Repræsentanter for Lejere, Administratorerne ej heller som Repræsentanter for Udlejere. Bestemmelserne i § 2 om Organisationernes Indstillingsret har tilsvarende Gyldighed ved Valg af Medlemmer af Forretningslokalenævn.