

Bilag til F. t. L. om Forjælgelse af og Ændringer i forskellige Boliglove m. m.

Københavns Kommunes pekuniære Præstationsevne er yderligt anspændt allerede ved det igangværende eller fuldførte Byggeri, iværksat af Kommunen eller støttet af denne ved Laan eller Garantier og omfattende ialt over 10,000 Lejligheder. En Oversigt over, hvad den faktisk vil komme til at udlægge kontant, er ikke mulig, førend det viser sig, hvad der kan laanes hos andre end Kommunen, og hvad de mange endnu ikke helt færdige Byggeføretagender ved indtrufne Fordyrelser kommer til at koste. Og hertil vil komme den ikke fjerne Fremtids Krav. Magistraten vil ikke kunne undlade at tiltræde Fællesorganisationens Henstilling til Staten om at træde hjælpende til for Kommunerne ved Tilvejebringelse af Kapital. Københavns Kommune har den Grund dertil, at Opgaven med Byggeriets Finansiering truer med at overstige Kommunens Kræfter, og den kan bl. a. anføre det yderligere Billighedsmotiv for Statens Assistance, at en væsentlig Aarsag til Københavns Kommunes hidtil trods store Anstrengelser ret uafhjælpelige Bolignød, er den Tilstrømning til Byen, som stadig finder Sted fra det øvrige Land (i Halvaaret November 1919 til Maj 1920 har det københavnske Mandtal ifølge Københavns statistiske Kontors Boligberetning haft en Tilvækst af henved 14,000 Indbyggere); og endvidere det øvrige Lands relative Passivitet paa Bygeomraadet (Oktober Flyttedag 1919 var der ifølge Boligkommissionens sidste Betænkning under Tilblivelse følgende Antal Lejligheder:

I København.....	5,488
Frederiksberg.....	201
Provinsbyerne.....	2,595

Som en foreløbig Hjælp vilde det forekomme Magistraten naturligt, at Staten i alt Fald fritog Kommunen for at skulle udlægge ogsaa Statens Tilskud til Byggeriet — for Tiden, indtil 15 pCt. af Anskaffelsesprisen.

Løvrigt giver Resolutionen Magistraten kun Anledning til at udtale sig for Tilskudlovens Forlængelse eller fortsatte Anvendelse, medens man ikke i nærværende Øjeblik mener det muligt at tage Stilling til Spørgsmaalene om Tilskudenes Størrelse, og om Reguleringen af Lejen for gamle og nye Lejligheder.

Endnu tilføjes kun, at Magistraten indser Nødvendigheden af at kontrollere de Føretagender, til hvilke der ydes Tilskud, og derfor for sit Vedkommende bestræber sig for at udføre en saadan Kontrol.

Fr. Andersen,

kst.

S. Koch.

Til Indenrigsministeriet.