

man, da man gav Grundlaget for Ordningen, var for forsigtig. Paa mange Maader er ogsaa Tiden løbet fra Ordningen. Kreditforeningen har derfor søgt om forskellige Ændringer i den bestaaende Ordning, hvorved den vilde blive stillet gunstigere og rimeligere overfor hele Udviklingen. For det første har Kreditforeningen ønsket, at Grænsen for en Ejendoms samlede Prioritetsbeløb maatte forhøjes fra 200 000 Kr. til 600 000 Kr., dernæst har den ønsket en Tilladelse til at oprette Serier med selvstændigt solidarisk Ansvar, og endelig har den ønsket ændret en Regel, som nu vilde blive til ikke ringe Vanskelighed for Foreningen og dens Debitorer, en Ændring, som neppe kan antages at have Betydning for andre. I Loven findes en Bestemmelse om, at Foreningens Debitorer efter 20 Aars Forløb skal indfri deres hele Restgæld i 10 halvvaarlige Afdrag, og denne særlige Tvangsafskrivning af Gælden, som ikke kendes i noget andet Kreditforeningsinstitut, vilde volde store Vanskeligheder, om den nu skulde praktiseres. I Folketinget opstod der en Diskussion om, hvorvidt der ved at foretage den Ændring, som herom foreslaas i Lovforslaget, og som gaar ud paa i Stedet for den af mig nu citerede Bestemmelse at indføre en Regel, hvorefter Amortisationen vil være tilendebragt i 36 Aar, kunde antages at ske Indgreb i Kasseobligationsejernes Ret. Spørgsmaalet blev meget nøje undersøgt, og saavel Folketingsudvalgets som selve Folketingets Flertal kom til den Anskuelse, at der i saa Henseende ingen Betænkelighed var. Saaledes som Forholdene i Øjeblikket er ordnede, er der ingen Amortisation i Foreningen, Kasseobligationsejerne har ingen tilsikret Amortisationsret, idet en løbende Serie stadig vil forøges med nye Kasseobligationer; i Tilfælde af, at den gældende Lovs Ordning kom til Udførelse, vilde eventuelle gamle Laan, der skulde indfries, kunne ombyttes med nye Laan, som ydedes til de gamle Debitorer, og disse nye Laan vilde afføde nye Kasseobligationer i den samme Serie, som vilde træde i Stedet for disse. I Virkeligheden vilde der saaledes ingen Amortisation og ingen forøget Udtrækning finde Sted, Kasseobligationsejerne vilde intet som helst opnaa herved. Ved den nu foreslaaede Ordning indføres derimod faktisk Amortisation, en større Udtrækningschance, og Kasseobligationsejerne maa derfor antages at faa en faktisk Forbedring i deres Stilling. Ogsaa i deres retslige Forhold sker der jo en Foran-

dring, fordi Amortisation tilsikres den, medens der tidligere ingen var.

Efter at man i det væsentlige, tror jeg, ogsaa i det Mindretal i Folketinget, der nærede Betænkelighed ud fra Hensynet til Kasseobligationsejerne, var kommet til Ro paa dette Spørgsmaal, meldte sig imidlertid en vis Frygt for, at man skulde komme til at gaa Andenprioritets-Ejerne for nær, men ogsaa med Hensyn til dette Spørgsmaal mente Folketingets store Flertal, at ingen Betænkeligheder forelaa, idet Andenprioritets-Haverne ved en saadan Forandring af den foranstaaende Prioritet, hvis han skulde mene, at han var gaaet for nær, jo efter eget Ønske kunde ordne dette Forhold ved Opsigelse af Gælden eller paa anden Maade. Vedrørende Foreningen kan der ikke siges, at der med Hensyn til dette Forhold sker nogen Ændring.

Da det er af stor Betydning for Kreditforeningen af Ejere af industrielle Ejendomme at faa sine Forhold ordnet paa en saadan Maade, at den kan virke i Overensstemmelse med Tidens Udvikling og til de industrielle Ejendommers Ejeres Tarv, skal jeg tillade mig at anbefale Lovforslaget paa det bedste til dette høje Ting.

Dalsgaard: Som anført af den højtærede Minister tilsigter Lovforslaget at ændre den industrielle Kreditforenings Forhold paa 3 Punkter. I § 1 foreslaas, at den højeste Behæftelse, som Kreditforeningen maa gaa til i det enkelte Pant, som nu er 200 000 Kr., forhøjes til 600 000 Kr. Efter de forandrede Værdiforhold, som er indtraadt, siden Kreditforeningen i 1897 oprettedes, og efter den tilfredsstillende Maade, hvorpaa Kreditforeningen hele Tiden har arbejdet, saa vidt jeg ved i alt Fald, synes der al Grund til at foretage en saadan Ændring i Kreditforeningens Udlaansforhold. En saadan Udvidelse af Kreditforeningens Virksomhedsomraade kan sikkert uden Betænkelighed indrømmes, selv om Udsigterne for Industrien for Tiden ikke er videre lyse.

I § 2 gives der den industrielle Kreditforening Ret til at oprette Serier med selvstændigt solidarisk Ansvar. Jeg har ikke videre Sympati for den vidtdrevne Serieinddeling. Jeg tror, den er mere i Kapitalens end i Skyldnernes Interesse, men da alle andre Kreditforeninger har Ret til at inddele deres Laan og deres Kasseobligationer i forskellige Serier, ser jeg ikke tilstrækkelig Grund til at nægte