

bestemmelsen gaar ud paa, at Procenten (Promillen) ikke kan sættes lavere end den Procent (Promille), som det samlede Beløb af de af Kommunalbestyrelsen henholdsvis i Skatteaaret 1920—21 eller, hvis der regnes med Kalenderaar, i Kalenderaaret 1920 udskrevne Skatter paa fast Ejendom vil udgøre af de i Henhold til denne Lov skattepligtige Ejendommens Grundværdi ved Vurderingen i 1920. Man paalægger altsaa Opkrævningen af samme Skattebeløb, og i Henhold dertil bestemmes saa under Hensyn til Grundværdien, hvilken Procent (Promille) der mindst skal anvendes.

Der er dernæst paa Land og i By sat en Maksimumsgrænse paa 2 pCt. af Grundværdien. For Landets Vedkommende vil det være nødvendigt at træffe særlige Bestemmelser vedrørende Amtskommunerne og Sognekommunerne, og det foreslaas da, at Amtskommunens Grundskyld ikke kan overstige 0,8 pCt. af Grundværdien og Sognekommunens ikke uden Amsraadets Samtykke 1,2 pCt. Det er saaledes at forstaa, at Sognekommunerne efter selvstændig Beslutning kan naa til 1,2 pCt.; Adgang til at gaa derover kan de faa for de Tilfældes Vedkommende, hvor Amtskommunen ikke fuldt ud udnytter sin Ret til at udskrive 0,8 pCt. I saadanne Tilfælde vil altsaa Sognekommunen kunne gaa højere, saaledes at den samlede Beskatning bliver de 2 pCt., men dette Tillæg til de 1,2 pCt. maa betragtes som midlertidigt, fordi Amtskommunen, naar den maatte ønske det, har Ret til at gaa op til 0,8 pCt.; det er kun af denne Grund, at der er indført en Bestemmelse om, at Amtskommunens Samtykke skal gives, naar Sognekommunen vil gaa ud over 1,2 pCt.

Ligesom det er Tanken, at de samlede kommunale Skatter, der for Øjeblikket hviler paa Ejendommen, skal danne Grundlaget for det Beløb, der fremtidig mindst skal udskrives i kommunal Grundskyld, saaledes er det Tanken, at ingen Ejendom ved denne Omlægning fra de ældre Skatter til den nye Grundskyld skal have nogen Fortjeneste, hvilket vilde være en vilkaarlig Forøgelse af den enkelte Ejendoms Værdi for den øjeblikkelige Indehaver. Vi har tidligere i vor Lovgivning haft Eksempler paa de højst uheldige Følger, som

kan opstaa af saadanne vilkaarlige Ændringer i Grundskatterne, og derfor foreslaas det: „Forsaavidt og saa længe det Beløb, der af en Kommunalbestyrelse i Medfør af denne Lov aarlig paalignes en Ejendom i kommunal Grundskyld, er mindre end det Beløb, der henholdsvis i Skatteaaret 1920—21 eller i Kalenderaaret 1920 har været paalignet Ejendommen i Skat til den paagældende Kommune, vil der af Kommunalbestyrelsen være at paaligne Ejendommen en Tillægsskat til den kommunale Grundskyld, svarende til Forskellen mellem“ de tidligere Skatter og denne nye.

Denne Tillægsskat vil altsaa efterhaanden forsvinde, naar den kommunale Grundskyld naar op til det Beløb, som den oprindelige Skat androg. Imidlertid vil der være Grund til at kunne gøre Undtagelser fra denne Regel af Hensyn til bestemte Ejendomme, hvor en Bygning, liggende paa et ganske lille Areal, hidtil har været Genstand for en Beskatning, hvoraf Bygningsafgiften har udgjort en meget betydelig Del. Det vil være naturligt, at de almindelige Grundskatter nedfældes paa Ejendommene, men at den ældre Bygningsafgift ikke paa samme Maade nedfældes, og derfor bør der gives Undtagelsesregler for disse Tilfælde.

Endvidere foreslaas det at bemyndige alle Kommuner til at opkræve en kommunal Grundværdistigningsafgift, en Afgift af den Grundværdistigning, der maatte blive konstateret ved de foretagne Vurderinger. Den første Grundværdistigningsafgift vil først komme frem i Skatteaaret 1926—27, naar den første Vurdering efter den Vurdering, der finder Sted i Aaret 1920, har fundet Sted. Kommunerne bemyndiges da til paa den saaledes konstaterede Værdistigning at sætte en Grundværdistigningsafgift, der dog ikke maa overstige 1½ pCt. Ærede Medlemmer vil heraf se, at paa den ældre Jordværdi, hvis jeg kan bruge dette Udtryk, vil der efter de to Lovforslag, som her fremsættes, kunne lægges, foruden Statsgrundskylden af 0,5 pCt., kommunal Grundskyld paa tilsammen 2 pCt., altsaa tilsammen 2½ pCt., medens der paa de nye Grundværdier, paa den Værdistigning, som finder Sted efter 1920, vil kunne lægges Statsgrundskyld 0,5 pCt., kommunal Grundskyld 2 pCt. og Grund-