

den. Det vilde jeg have gjort, og jeg tror, at hvis han havde ladet den Mand gaa til Domstolene med sit Krav, vilde han have faaet et ganske klækkeligt Afslag, om Sagen da forholder sig saaledes, som det ærede Medlem sagde.

**Formanden:** Folketingsmanden for Ringkøbing Amts 5te Valgkreds har Ordet for en kort Bemærkning.

**Westergaard:** Jeg fremstillede aldeles ikke Sagen saaledes, som om Arbejderne ikke kunde faa nok. Jeg omtalte det ikke med et Ord, og det kommer ikke Sagen ved i denne Forbindelse. Der er kun her Tale om, hvilken Indflydelse, det faar for Huslejen. Det var i denne Forbindelse, det blev sagt. For øvrigt tror jeg, at man ved at studere Regningen nærmere vilde komme til det Resultat, at den, der har udført Arbejdet og den, der har udsendt Regningen, muligvis i god Forstaaelse har delt Rovet ligeligt imellem sig.

**Asger Karstensen:** Det ærede Medlem for Præstø Amts 4de Valgkreds (Jessen) mente, at jeg optraadte som en fuldblods Ejerrepræsentant, og i hvilken Grad jeg var det, fremgik af den Omstændighed, at han mente, at jeg var Ordfører for Ejerhysteri. Jeg tror ikke, at jeg i den Sag nærer nogen som helst hysterisk Forestilling. Jeg har haft Lejlighed til overfor Grundejere, der har stillet meget stærke Krav, at tage Afstand derfra, og hvor jeg træffer Ensidighed fra Lejere og fra Lovgivningsmagts Side paa den ene eller den anden Kant, tillader jeg mig at tage Afstand ud fra samme Synspunkt. Dette Lovforslag burde gennemføres under skelligt Hensyn til begge Sider og ikke fra et ganske ensidigt Synspunkt.

Det ærede Medlem mente, at Huslejelovgivningen ikke hindrer Byggeriet. Deri kan han have Ret. Det gør den ikke direkte. Men selve den Tilstand, som skabes gennem Huslejelovgivningen hemmer Tilbøjeligheden til at give sig i Kast med den Nybygning, som Samfundet ikke kan undvære, og er Vidnesbyrd om, at de, der har været med til at forsyne Samfundet med Bygninger, ved Siden af at de har anbragt Penge deri, ogsaa har udført en samfundsnyttig Gerning. Det lader jo ogsaa til, at det kommunale Byggeri ikke kan klare sig, og at det er kørt fast. Skulde man ved

Hjælp af offentlige Kasser bestride Nybygning i Storstaden og i større Købstæder, kort sagt, hvor man har Huslejenævn, vilde man ganske simpelt økonomisk forbløde. Derfor har jeg med fuld Føje peget paa, at dette vigtige Forhold ikke er berørt i denne Lovgivning. Jeg har ikke faaet anden Forklaring paa det end den, at man i Boligkommissionen ogsaa beskæftiger sig med dette Spørgsmaal og en Gang senere vil komme tilbage til det, og at dette har været et Hastværksarbejde af den Natur, at man ikke kunde beskæftige sig med sligt. Jeg tror, det er rigtigt, at det har været et Hastværksarbejde. Hastværk er i Regelen Lastværk, og jeg tror i det hele taget, at det Arbejdstempo, hvorunder man har lavet Love i den senere Tid i Rigsdagen, baade har været Hastværk og Lastværk, og denne Lov her danner ganske sikkert ingen Undtagelse fra Regelen. Som Eksempel herpaa tillod jeg mig at nævne den Bestemmelse i § 6, som drejer sig om de 15 pCt., hvor jeg savnede Ordet „mindst“ foran 15 pCt., forsaavidt denne Passus skulde forstaaes paa den Maade, man havde anført for mig. Det ærede Medlem fra Guldager (Slebsager) mente, at Bestemmelsen ikke kunde misforstaaes. Han har nu gennem Ministerens Udtalelse Erfaring for, at den ikke alene kan misforstaaes, men Ministerens Fortolkning af dette Punkt gik endog bestemt i modsat Retning af den Fortolkning, det ærede Medlem fra Guldager (Slebsager) fremsatte, og som jeg havde forudsat; altsaa min Paapegning af dette Punkts Uklarhed viser for mig og maaske ogsaa for andre ærede Medlemmer, hvor hastigt man er gaaet til Værks, og jeg røber vel heller ikke for meget, naar jeg anfører, at Meningen var, at man allerede for nogle Dage tilbage vilde have gennemført hele denne Huslejelovgivning uden nogen grundig Overvejelse af de Andragender, som bl. a. Ejerne, men ogsaa Lejerne havde fremsat overfor Landstingets Udvalg, hvis man ikke fra mit Partis Side havde hindret et saadant ekstraordinært Jaskeri. Det er en Oplysning, som jeg ogsaa har Lyst til at give med videre Sigt, fordi det viser den Maade, hvorpaa man tager et Interessespørgsmaal af denne Natur. Noget kan man fra vor Side hindre, meget kan man ikke gøre, og Resultatet bliver da en Lovgivning af denne Art. Nu er der Tvivl om de 15 pCt., om det skal betyde mindst 15 pCt. eller højst 15 pCt., dette er for