

Udskrifter fastsættes af Justitsministeren. Bestemmelsen i Bürgerliches Gesetzbuch § 1140 finder tilsvarende Anvendelse.

Overdragelse af Panteretten sker gennem Overdragelse af Pantebrevet.

Ved Anvendelsen af Grundbuchordnung § 40, 1ste Stykke, betragtes den, der besidder Pantebrevet ifølge en sammenhængende Række Adkomster, der gaar tilbage til den oprindelig i Grundbogen indførte Panthaver, som om han var indført som den berettigede i Grundbogen.

§ 12.

Dansk Rets Regler om villiesbestemt Underpant i Løsøre finder ikke Anvendelse i de i § 1 nævnte Landsdele.

§ 13.

Brugsrettigheder over fast Ejendom, der ikke er stiftede paa længere Tidsvilkaar end de sædvanlige, opnaar fra 1. Januar 1922 tinglig Beskyttelse, selv om de ikke er indførte i Grundbogen.

§ 14.

Almindelig Fardag ved Leje af fast Ejendom, derunder ikke Forpagtning af Landejendomme, er fra 1. Januar 1922 Slutningen af hvert Kalenderkvartal efter Opsigelse senest paa den tredie Søgnedag i Kvartalet.

II. Overgangsbestemmelser.

§ 15.

Retsforhold, der er stiftede inden dansk Rets Ikrafttræden, bliver at bedømme efter den hidtidige Ret.

Aftaler og Retsbrud bliver at bedømme efter den hidtidige Ret, naar henholdsvis Tilbudet er afgivet, eller den retsstridige Handling er foretaget inden dansk Rets Ikrafttræden.

§ 16.

Paa den ved dansk Rets Ikrafttræden bestaaende Besiddelse og Ejendomsret finder fra dette Tidspunkt dansk Ret Anvendelse.

§ 17.

Naar en Fordring overdrages efter dansk Rets Ikrafttræden, bliver selve Overdragelsesretshandelen at bedømme efter dansk Ret, hvorimod Spørgsmaalet om Fordringens Overdragelighed og Overdragelsens Virkninger overfor Skyldneren bedømmes efter den Ret, hvorunder Fordringen er stiftet.

Tilsvarende Regler gælder med Hensyn til Overdragelse af Hypotekbreve.

§ 18.

Naar en Fordring opfyldes efter dansk Rets Ikrafttræden, bliver Opfyldelsesretshandelen og dens Fuldbydelse at bedømme efter dansk Ret, hvorimod Spørgsmaalet, om Opfyldelsen i Indhold stemmer med Forpligtelsen, bedømmes efter den Ret, hvorunder Fordringen er stiftet.

Tilsvarende Regler gælder om Retshandler, der gaar ud paa at forandre eller ophæve bestaaende Fordringer.

Proklama, der udstedes efter dansk Rets Ikrafttræden, omfatter ogsaa Fordringer, der er stiftede inden dette Tidspunkt.