

LXXV.

Betænkning

over

**Forslag til Lov om Ændringer i Lov Nr. 190 af 10. Juli 1915,
jfr. Lov Nr. 159 af 20. Marts 1918 om Oprettelse af tvende Kredit-
foreninger for Ejere af mindre Ejendomme paa Landet.**

(Afgiven af Folketingets Udvalg den 18. Marts 1920).

Indenfor Udvalget har der været Enighed om, at Vurderingsgrænsen bør udvides.

Derimod har man ikke kunnet enes om den udvidede Grænse.

Et Flertal (Jacob Christensen, N. C. Christensen, H. C. Hansen, J. Chr. Jensen, Kristiansen, Hans Nielsen [Viborg A. I. V.], Johannes Pedersen og P. Pedersen) tiltræder Lovforslaget, idet man finder, at en snævrere Udlaansgrænse vil være en alvorlig Hindring for, at de to Kreditforeninger kan fyldestgøre rimelige Krav fra Foreningens Interessenter om Tillægslaan, ligesom den foreslaaede Udvidelse vil være nødvendig for at kunne tilfredsstille Kravene fra nye Laansøgere, som med Rette maa siges at høre til de to Foreningers hidtidige Virkeomraade.

Flertallet stiller Ændringsforslagene Nr. 1 og 2, hvoraf det første er af rent redaktionel Art, medens det sidste tilsigter at opretholde den af de to Kreditforeninger alt erhvervede Ret til Udlaan af indtil 60 pCt. af Vurderingssummen.

Enkelte Medlemmer indenfor Udvalget havde fremsat Ændringsforslag om, at Sta-

tens Godtgørelse for Vurderinger skulde udvides til at gælde for Ejendomme indtil 12 000 Kr.s Vurderingsansættelse. Da Ministeren af Hensyn til de finansielle Forhold ikke kunde tiltræde en saadan Ændring, blev Ændringsforslaget ikke opretholdt.

Et Mindretal (Klaus Berntsen, N. C. Jensen, Kirk, Thorhauge og Westergaard) har ikke kunnet tiltræde Lovforslaget i dets Helhed. Vel er man klar over, at den stedfundne Stigning i Ejendomspriserne nødvendiggør en Forhøjelse af Vurderingsgrænsen, men det er lige saa afgjort, at saafremt Ejendomspriserne falder — og dette er højst sandsynligt —, vil de foreslaaede Vurderingsgrænser være alt for høje og ingenlunde svare til de to Husmandskreditforeningers egentlige og oprindelige Opgave. Medens Mindretallet har ment at kunne gaa med til *midlertidig* at forhøje Vurderingsgrænsen for de egentlige Husmandsbrug til de foreslaaede 20 000 Kr., har man for de jordløse Huse, Ejendomme, hvortil hører et mindre Areal end 1 ha, ikke kunnet gaa saa højt. Thi dels er saadanne Ejen-