

Bilag 3.

Tysk Bekendtgørelse om Forholdsregler mod Bolignød af 23. September 1918.

I Henhold til § 3 i Lov af 4. August 1914, hvorved Forbundsraadet bemyndiges til at træffe Bestemmelser paa økonomiske Omraader m. v., har Raadet udstedt følgende Anordning.

§ 1.

Saafernt Overøvrigheden finder, at der i en Kommunalbestyrelses Omraade, i hvilket der er oprettet et Nævn, er særlig stærk Bolignød, kan den bemyndige Kommunalbestyrelsen til at træffe de i §§ 2—5 nævnte Anordninger.

Det samme gælder for saadanne Omraader, i hvilke — i Overensstemmelse med § 11, 1ste Stykke af denne Bekendtgørelse — de af Bekendtgørelsen til Beskyttelse for Lejere §§ 2—5 flydende Beføjelser er overdragne til en anden Myndighed.

§ 2.

Kommunalbestyrelsen kan befale, at følgende Handlinger ikke maa foretages uden dets forud dertil indhentede Samtykke:

- a) Nedrivning af Bygninger eller Dele af saadanne;
- b) Anvendelse af Rum, der indtil 1. Oktober 1918 var bestemte eller benyttede til Bolig, til andre Formaal, særlig til Fabriksbrug, Lager, Værksted, Folke- eller Forretningslokale.

Saadant Samtykke maa kun nægtes, naar Nævnet har erklæret sig enigt heri.

§ 3.

Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at Vedkommende, der har Raadighed over Tingen,

- a) uopholdelig skal indberette, saasnt en Beboelseslejlighed eller Fabriks-, Lager-, Værksteds-, Folke-, Forretnings- eller andre Lokaler ikke benyttes, og
- b) at han skal meddele Raadets Tillidsmand Oplysning om ubenyttede Boliger og Rum, saavel som om deres Udlejning, og give ham Adgang til at besigtige samme.

Som „ubenyttede“ anses Lejligheder og Rum af den angivne Art, naar de enten staar fuldstændig tomme eller kun tjener til Opbevaringssted for Ting, saafremt det med Rimelighed kan paalægges den Vedkommende at opbevare Tingene paa anden Maade, eller han for bestandig eller midlertidig har taget Bopæl i det fjendtlige Udland.

§ 4.

Naar Kommunalbestyrelsen har anvist den til Tingen berettigede en Boligsøgende til en ledig Lejlighed eller andre ledige Rum, der er egnede til Beboelse, og der ikke kommer nogen Lejekontrakt i Stand mellem dem, skal, paa Begæring af Kommunalbestyrelsen, Nævnet fastsætte en saadan Kontrakt, saafremt dette ikke kan befyrgtes at ville medføre uforholdsmæssig Skade for den, der har Raadighed over Tingen. Kontrakten anses for afsluttet, naar den Boligsøgende ikke overfor Nævnet gør Indsigelse mod samme inden Udløbet af en af Nævnet bestemt Frist.

Nævnet kan herved bestemme, at Kommunen anses som Lejer i den Boligsøgendes Sted, og er berettiget til at fremleje de paagældende Rum til den Boligsøgende.