

§ 5.

Overnævn vil være at nedsætte for hvert Amt senest 1 Maaned efter denne Lovs Ikrafttræden. Nævnsafgørelser, der er truffet efter Lovens Ikrafttræden, kan indankes for Overnævnet efter Reglerne i Huslejelovens § 12 A.

§ 6.

Lov Nr. 204 af 3. Juli 1916 med senere Forlængelseslove, jfr. Lov Nr. 60 af 25. Februar 1920, om Adgang for Kommunerne til at indrømme midlertidige Skattelempelser for nye Beboelsesejendomme, Lov Nr. 18 af 23. Januar 1917 om Nedrivning af Bygninger m. v. (Nedrivningsloven), jfr. Lov Nr. 597 af 31. Oktober 1919, samt Lov Nr. 362 af 30. Juni 1919 om Tilskud til kommunale Arbejder m. m. med dertil sig sluttende senere, inden denne Lovs Ikrafttræden udstedte, Love erholder Gyldighed i de sønderjydske Landsdele fra det i § 7 nævnte Tidspunkt at regne.

§ 7.

Denne Lov træder i Kraft til det Tidspunkt, som bestemmes ved kgl. Anordning.

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

De Grunde, som har foranlediget Ud-færdigelsen af de danske Boliglove — Huslejeloven, Nedrivningsloven samt Lovene om Skattelempelser for nye Beboelsesejendomme og om Tilskud til kommunale Arbejder m. m. — gør sig formentlig ogsaa gældende i de sønderjydske Landomraader — jfr. den som Bilag 1 aftrykte Erklæring fra Det midlertidige sønderjydske Ministerium —, hvor der i visse Kommuner hersker en ret betydelig Boligmangel. Da de nævnte Boliglove med Hensyn til Spørgsmaalet om, hvorvidt de overhovedet skal anvendes i Kommunen, og i vidt Omfang tillige med Hensyn til deres nærmere Gennemførelse, hviler paa vedkommende Kommunalbestyrelsens Bestemmelse eller Medbestemmelse, vil Lovene formentlig kunne bringes til Gyldighed i de nævnte Landomraader i væsentlig uændret Skikkelse. Med Hensyn til Huslejelovens Anvendelse vil det dog formentlig være nødvendigt at fastsætte nogle særlige Regler om Ikrafttrædelsestidspunkterne, saaledes

som foreslaaet i §§ 2—5, og man skal herom bemærke følgende:

Huslejenævn findes i flere af de slesvigske Købstæder, dog formentlig med noget ringere Beføjelser end efter Huslejeloven, jfr. de som Bilag 2—7 aftrykte tyske Bestemmelser. Man har ment, at Overgangsforholdene burde ordnes saaledes, at den danske Huslejelovs Bestemmelser kommer til Anvendelse fra 2 Maaneders Dagen efter dette Lovforslags Ikrafttræden, med mindre et tidligere Tidspunkt besluttes af Kommunalbestyrelsen. I Kommuner, hvori Huslejenævn nu ikke findes, vil saadanne ifølge Forslaget kunne nedsættes i Overensstemmelse med Huslejeloven, saaledes at dennes Bestemmelser faar Anvendelse fra Kommunalbestyrelsens Beslutning om Nedsættelse af Huslejenævn; med Hensyn til Lovforslagets § 4 henvises til en noget lignende Bestemmelse i den tidligere Huslejelov Nr. 72 af 23. Februar 1917 § 4.

Nærværende Lovforslag er godkendt af Rigsdagspartiernes sønderjydske Udvalg.