

Bilag 1.

*Til Indenrigsministeriet.*

Det er ikke længere siden end i Aaret 1917, at de tvende »Kreditforeninger af Ejere af mindre Ejendomme paa Landet« henvendte sig til Regeringen og Rigsdagen med Begøring bl. a. om at faa de i Lov Nr. 190 af 10. Juli 1915 fastsatte Vurderingsgrænser forhøjet til 15,000 Kr., og Resultatet blev, at man ved Lov Nr. 159 af 20. Marts 1918 forhøjede Vurderingsgrænsen fra 12,000 Kr. til 14,000 Kr., medens Vurderingsgrænsen for de Ejendomme, hvortil hører et mindre Jordareal end 1 Hektar, blev staaende ved den tidligere fastsatte Vurderingsgrænse, nemlig 10,000 Kr.

Denne Forhøjelse har imidlertid ikke paa langt nær raadet Bod paa de store Forskydninger, der siden da er sket saavel med Hensyn til Prisen paa ældre Ejendomme som med Hensyn til de stigende Omkostninger ved Etablering af helt nye Ejendomme, og det maa stærkt understreges, at Prisstigningen er sket i en saadan Grad, at Foreningerne paa Grundlag af de mugældende Vurderingsgrænser er langt uheldigere stillet, end de var før de store Prisstigninger rigtig **tog Fart**, ja endog saa slet, at en meget stor Del af de Laansøgere, som rettelig hører hjemme indenfor disses Rammer, aldeles ikke kan blive behandlede paa tilfredsstillende Maade, idet de Laan, der kan bydes, er altfor smaa, og allermost kommer dette Misforhold frem for de Ejendommers Vedkommende, hvortil hører et mindre Areal end 1 Hektar; men iøvrigt ogsaa for andre Ejendomme, omend ikke i den Grad, thi det maa erindres, at Vurderingsgrænsen for Ejendomme med et mindre Areal end 1 Hektar ikke er forhøjet siden 1908.

Under Hensyn til hvad ovenfor er anført, har der stadig lydt Røster om en klækkelig Forhøjelse af Vurderingsgrænserne, og Spørgsmaalet derom har nu faaet en grundig Drøftelse, saavel paa det nylig afholdte ordinære Repræsentantskabsmøde i »Kreditforeningen af Ejere af mindre Ejendomme paa Landet i Jylland«, som paa den derefter afholdte ordinære Generalforsamling, der var besøgt af ca. 500 Interessenter, og vedtog man begge Steder enstemmig at opfordre Bestyrelsen til at indgaa til Regeringen og Rigsdagen med en Anmodning om, at Vurderingsgrænserne maatte blive forhøjet til 20,000 Kr. for alle Ejendomme, uanset Arealets Størrelse.

Derfor **tillader** undertegnede Bestyrelse sig herved allerærbødigst at bede det høje Indenrigsministerium om for den kommende ordinære Rigsdagssamling at ville forelægge et Lovforslag gaaende ud paa, at Vurderingsgrænserne for alle Ejendomme forhøjes til 20,000 Kr., og da alle gode Kræfter helst skulle staa **samlede** om at yde det bedst mulige Bidrag til Afhjælpingen af den Boligmangel, som faktisk er tilstede, ikke alene i Byerne men ogsaa paa Landet, nærer man det Haab, at et Lovforslag i den antydede Retning vil kunne gennemføres uden Afslag.

### Kreditforeningen af Ejere af mindre Ejendomme paa Landet i Jylland.

*Aalborg den 9. Oktober 1919.*

Allerærbødigst

J. Rechnagel.

Hans Jensen.

C. Johansen.

M. A. Madsen.

Ludv. Petersen.