

Nævnet ønsker følgende Ændringer foretaget:

§ 1, 1ste Stykke: — — — foretages Nyvalg inden 1. November 1919, subsidiært forinden eller umiddelbart efter den nye Lovs Ikrafttræden.

§ 2, 2det Stykke, 3die Sætning: Ordet „bør“ bortfalder.

§ 2, 4de Stykke tilføjes en ny Sætning: „Baade Formanden og hans Suppleant bør være Mænd, som ikke forretningsmæssigt driver Ejendomshandel“.

§ 2, 6te Stykke indskydes før sidste Sætning: „Nævnens Medlemmer er berettigede til et Vederlag for deres Arbejde efter Kommunalbestyrelsens Skøn (jfr. Folketingets Lovforslag Nr. 8 1918).“

§ 2, 9de Stykke: I 2den Sætning indføres Ordet „skriftlig“ foran meddeles.

§ 2, 10de Stykke: Ny Sætning: „I Nævnets Meddelelse skal tilføjes, hvorvidt den trufne Afgørelse kan indankes for Overnævnet“.

§ 2, 11te Stykke: Ny Sætning: „Nævnet skal i sin Tilsigelse til Lejeren straks meddele denne, hvorom Sagen drejer sig, ved Forhøjelseskraav tillige dettes Størrelse“.

§ 3, 2det Stykke: „Ethvert Kraav om Lejeforhøjelse skal indbringes for Nævnet“.

§ 6, 2det Stykke tilføjes: „Saadanne Forhøjelser kan træde i Kraft straks efter, at Forbedringen er foretaget, hvorimod andre Forhøjelser tidligst kan træde i Kraft til det Tidspunkt, hvortil Opsigelse gyldig kunde finde Sted, efter at Kendelsen er meddelt Parterne skriftlig.“

Andre Forhøjelser kan kun finde Sted til en af de lovlige Flyttedage, og Meddelelse til Lejeren og Anmeldelse til Nævnet skal være sket inden Udløbet af den i Kontrakten fastsatte Frist for Opsigelsen af den paagældende Lejlighed“.

§ 10: Tallet „10“ rettes til: „25“.

§ 13, 2det Stykke: Ordet „bør“ rettes til: „skal“.

§ 15. 8de Stykke udgaar.

Saa fremt imidlertid dette Stykke ikke udgaar, ønskes i § 17 tilføjet som ny Sætning: „For saadanne Sager gælder Indskrænkninger i § 15, sidste Stykke, ikke“.

§ 19 B, 2den Sætning rettes til: „Skal et Flertal paa mere end een Stemme have udtalt sig herfor“.

Endvidere ønsker Nævnet Minimumsprocenten, hvorved en Husleje, der ikke har været forhøjet under Krigen, skal forhøjes, ansat til 15 pCt. To af Medlemmerne stemte for at ansætte den til 25 pCt.

Idet foranstaaende Udtalelser og Forslag fra Fredericia Købstads Huslejenævn meddeles, tilføjes, at Fredericia Byraad i sit Møde den 2. Juli d. A. har vedtaget at svare:

ad 1. Kommunalbestyrelsen har ikke haft Lejlighed til at gøre Brug af Huslejelovens § 18, idet den paagældende Husejer, de faa Gange, der har været Tale om at anvende denne Paragraf, altid straks er faldet til Føje.

§ 19 anvendes i Henhold til Byraadsbeslutning ikke her i Byen.

§ 20 er anvendt og giver Anledning til Fremskaffelse af nogen Statistik.

ad 2. Byraadet maa anse det for nødvendigt, at Huslejeloven forlænges, og man kan tiltræde det af Huslejenævnet stillede Ændringsforslag.

ad 3. Ja.

ad 4. Ja. Der næres ingen Ønsker om Ændringer.

P. B. V.

Johs. Jensen.