

Underbilag 3 til Bilag 11.**Bemærkninger**

til

til de af Lejerrepræsentanterne i Vejle Huslejenævn for Beboelseslejligheder fremsendte Forslag til Ændringer af Huslejeloven af 30. Juli 1918.

Foranlediget ved Indholdet af det af Lejerrepræsentanterne i Vejle Huslejenævn for Beboelseslejligheder fremsendte Forslag til Ændringer i Huslejeloven af 30. Juli 1918 skal jeg tillade mig at bemærke:

Naar der i § 4 siges: „Ved det nuværende Nævns Tiltrædelse i December f. A. forefandtes den Praksis, at Formanden, naar Kontrakt forelaa, som Regel nøjedes med at se efter, om der var Underskrifter og i saa Fald lod Sagen passere som Efterretningssag uden at undersøge, om Lejen forhøjedes,“ skal jeg hertil bemærke, at denne Paastand er ren og skær Usandhed, idet enhver Lejekontrakt er bleven forelagt Nævnet til Afgørelse, enten Lejesummen var forhøjet eller uforandret.

Naar der i § 6 A. staar: „Ved det nuværende Nævns Tiltrædelse i December f. A. forefandtes den Praksis, at § 6 A., 1ste Stykke, lodes ude af Betragtning, idet alt afgjordes ved vilkaarligt Skøn,“ skal jeg ligeledes udtale, at denne Paastand er fuldstændig grebet ud af Luften, og skal jeg henvise til, at der af det tidligere Nævn, af hvilket ingen er Medlemmer nu med Undtagelse af undertegnede, er behandlet i alt 1721 Andragender om Lejeforhøjelser, Opsigelser m. m., og over Behandlingen af disse Andragender er der kun fremkommen 3 skriftlige Klager over Nævnets Afgørelser. Hvorledes de nuværende Lejerrepræsentanter kan udtale sig om det tidligere Nævns Arbejde, hvortil de ikke har noget Kendskab, er mig ganske ufatteligt.

Med Hensyn til de i § 9 fremsatte Udtalelser angaaende Formandens Stilling som Bestyrelsesmedlem af Grundejerforeningen, Bødeansvar m. m. skal jeg ikke beskæftige mig, da disse Udtalelser er lige saa upaalidelige som de øvrige.

Ovenstaaende personlige Angreb har efter min Formening ikke sin Plads i et Forslag til Ændringer i Loven, men giver et godt Billede af, hvorledes og under hvilke Forhold Nævnet arbejder, hvilket ogsaa har givet sig Udslag ved, at samtlige Medlemmer af Nævnet inkl. Formanden med Undtagelse af den ene Lejerrepræsentant, Adjunkt Fr. Orloff, der er Formand for den herværende Lejerforening, for en Tid siden indgav Begæring til Byraadet om at blive fritaget for Stillingen som Medlem af Nævnet, hvilket dog blev nægtet.

Vejle, den 2. Juli 1919.

P. Dueholm,
p. T. Formand.