

aarlige *Afgift* skal foreløbig udgøre  $2\frac{1}{4}$  pCt. af den Sum, hvortil Jordens Værdi er bestemt ved den fornævnte Vurdering. Ved hver følgende almindelig Vurdering til Ejendoms-skyld foretager Vurderingsraadet en ny Vurdering af Jorden. Saa længe Jorden anvendes jordbrugsmæssig, skal Værdien ligesom ved den første Vurdering ansættes til den Sum, som en forstandig Køber maatte antages at ville give for Jorden, saafremt denne henhørte til en middelstor Bondegaard. Er der givet Jorden en anden Anvendelse, skal der ved Vurderingen tages Hensyn hertil. Ved Omvurderingen skal der bortses fra den Værdiforøgelse, der gennem Ejerens Arbejde eller Kapitalanvendelse er tilført Jorden siden første Vurdering. Efter sket Omvurdering fastsættes den fremtidige halvaarlige Afgift til en Rente af den nye Vurderingssum. Rentefoden ansættes i Procent med een Decimal. Ansættelsen foretages af Finansministeren paa Grundlag af et Gennemsnit af de foregaaende 5 Aars Købekurser paa Østifternes Kreditforenings og Jydske Landkreditforenings Obligationer af løbende Serier. — Af Statskassen kan der til Opførelse af Bygninger tilstaas Køberne af Parceller *Laan* svarende til de  $\frac{9}{10}$  af Omkostningerne ved passende Bygningers Opførelse, dog ikke udover et vist Maksimumsbeløb, se nærmere den tilsvarende Bestemmelse i Loven om Afhændelse af Præstegaardsjorder, med hvilken den heromhandlede Bestemmelse er enslydende.

Den, der har faaet en Ejendom overdraget paa de i det foregaaende omhandlede Vilkaar, udøver med de af denne Lov flydende Indskrænkninger en *Ejers fulde Raadighed* over samme. Naar Ejendommen søges overdraget til *anden Mand*, og denne ikke er den hidtidige Ejers Livsarving, har Staten Forkøbsret til Ejendommens Jord og Bygninger til en Pris, der svarer til den oprindelige Købepris eller Byggepris med Tillæg af paaviselig afholdte Udgifter til Udvidelser eller Forbedringer samt Værdien af de Forbedringer, der er tilførte Ejendommen ved Ejerens Arbejde eller Kapitalanbringelse. — Paa Ejendommen skal vedligeholdes et *almindeligt Jordbrug* eller *Havebrug* og til enhver Tid holdes den dertil fornødne Besætning og Inventarium. Ejeren er uberettiget til at foretage Foranstaltninger, hvorved Jordens Dyrkningsværdi varig forringes, saasom Destruktion af