

tij at kræve Erstatning for de Forbedringer, som den afdøde Bruger maatte have udført.

For hver Synsforretning tilkommer der hver af Synsmændene og Opmanden 4 Kr. for en halv Dags Arbejde, beregnet til 6 Timer, eller Arbejde i kortere Tid, og 6 Kr. for en hel Dags Arbejde. For denne Betaling har de at befordre sig til Stedet, forsaavidt det ligger indenfor en Mils Afstand fra deres Bopæl, hvorimod der i andet Fald tilkommer dem en Befordringsgodtgørelse af 25 Øre pr. løbende Kilometer. Over Synsforretningen affatter Synet en Beskrivelse, hvoraf der meddeles hver af Parterne en Afskrift mod en Betaling af 1 Kr. pr. Ark. Kommunalbestyrelsens Formand er pligtig til at give den af Parterne, som senere maatte begære det, Afskrift af Beskrivelsen mod en Betaling af 1 Kr. pr. Ark som ovenfor nævnt.

Foranstaaende Bestemmelser kommer ikkun til Anvendelse paa Huse paa Landet, som anvendes til Husmandsbrug. *Andre Huse paa Landet*, Villaer og lignende Bygninger, til hvilke der hører Jord, samt Huse i Handelspladserne og paa Steder, hvor en købstadlignende Bebyggelse har fundet Sted, falder udenfor Lovens Regler. Loven kommer ikke til Anvendelse paa vederlagsfri Brugsforhold og ej heller paa Huse, der er overladte til Brug for Personer, der staar i fast Tjenesteforhold til Ejeren. — Vedtagelser mellem Ejer og Bruger, hvorefter denne sidste paa Forhaand fraskriver sig nogen ham ifølge nærværende Lov tilkommende Rettighed, eller hvorved nærværende Lovs Regler søges omgaaede, er ugyldige. — Har Ejeren givet et Hus i Brug paa kortere Aaremaal end 8 Aar, er Kontrakten ugyldig. Ejeren kan derhos under en af det offentlige anlagt Politisag idømmes en Bøde af indtil 1000 Kr. og endvidere under en Dagbøde tilpligtes at give Huset i Brug i Overenstemmelse med denne Lovs Bestemmelser.

Det fremsatte Lovforslag, hvis Titel var Overgang til Selveje af Fæstegods, Leje- og Fæstehuse, var enslydende med et Lovforslag, som Folketinget vedtog i 1917—18 (se Aarborg 1917—18 pag. 269), hvilket Lovforslag var et andet end det af Landbrugsministeren fremsatte. Men gik dengang ud fra, at foruden de faa Hundrede tilbageværende Fæstegaarde vilde ca. 6000 Fæste- og Lejehuse efter Lovforslagets Affattelse kunne gaa over til Selveje, og da der ikke ved dette Lov-