

paa i Tilfælde som nærværende, er den, at der skabes noget at bestille for de Folk, der ikke har noget paa anden Maade, saa at de kan faa noget at leve for, og at der samtidig skabes Værdier for Samfundet. Navnlig finder jeg Anledning til at udtale, at der paa et Omraade trænges i særlig høj Grad til, at der skabes Værdier til Nytte for Samfundet, nemlig paa Boligomraadet. Vi ved, at der under Krigen i stedse stigende Grad har været en overordentlig Knaphed paa Boliger, en Knaphed, som har demonstreret sig for Kommunerne paa en saa grel Maade, at man godt kan sige, at ingen Kommune har tænkt sig at kunne komme til at staa overfor slige Opgaver.

Lovforslaget, som det nu foreligger, støtter sig, som det allerede er sagt, til den Lov, der blev vedtaget den 5. Februar 1918, og de Forandringer, der er foretagne, gaar kun ud paa at forøge Statens Tilskud. Jeg kan fuldtud billige dette, fordi de Arbejder, der sættes i Gang nu i den kommende Tid, vil være betydelig dyrere end tidligere, og saa synes jeg, at det er rimeligt, at Staten ogsaa giver noget mere dertil end tidligere. For almindelige Arbejders Vedkommende havde Ministeriet ikke stillet Forslag om Forøgelse af Statstilskuddet, idet man havde holdt sig til $\frac{3}{4}$ pCt. af den halvaarlige Ydelse af Laanets oprindelige Beløb, men der er i Folketinget opnaaet Enighed om at sætte disse $\frac{3}{4}$ pCt. op til 1 pCt. Jeg kan fuldt ud billige, at denne Forhøjelse er foretaget, som ganske sikkert vil blive til Gavn for Lovens Virkning. Med Hensyn til Tilskuddet til Boligbyggeriet havde Ministeriet, da Lovforslaget blev fremsat i Folketinget, foreslaaet en Forhøjelse baade af det Tilskud, der blev ydet til Kommunerne til Boligbyggeri, og af Tilskuddet til Byggeforeninger, idet man foreslog Tilskuddet sat op til $1\frac{1}{2}$ pCt. halvaarlig til Kommunerne i 8 Aar og til Byggeforeningerne fra 10 til 15 pCt. Ogsaa paa dette Punkt kan jeg udtrykke min Glæde over, at Statstilskuddet er sat op, vi er sikkert alle bekendt med, at Omkostningerne ved at bygge er steget i saa betydelig Grad, at der maa noget ekstraordinært til, hvis vi fortsat skal kunne haabe at faa Byggeriet til at vedblive. Omkostningerne vil vel nu kunne antages at være steget med op imod 100 pCt., det skal vist ikke være meget fejl, og det Tilskud, der maa ydes, hvis vi tager Byggeforeningerne med, vil sammen med Tilskuddet til Kommunerne andrage mindst 30 pCt., men jeg finder heller ikke, at det er for højt et Tilskud at yde til Byggeforeninger, hvis Med-

lemmer for Tiden vil paatage sig den. Op-gave at være med til at bygge Boliger for Samfundet. Jeg kan derfor ud fra disse Betragtninger slutte mig til Lovforslaget, som det foreligger, og skal paa mit Partis Vegne anbefale det.

Jørgen Hald: De Tilstande, Bolignøden og Arbejdsløsheden her i Landet, som bevirkede, at Loven af 5. Februar 1918 var nødvendig, er til Stede endnu, og der er maaske endog Sandsynlighed for, at vi i den kommende Vinter vil komme til at staa overfor større Arbejdsløshed, end vi tidligere har haft. Derfor er de foreslaaede Forhøjelser af Statens Tilskud til Forrentning af Kommunernes Udgifter paa dette Omraade meget nødvendige, og det er godt, om vi knude faa en saadan Lov vedtaget.

Det ærede 10de landstingsvalgte Medlem (Jørgen Berthelsen) udtalte Ønsket om, at der ved Fastsættelsen af Huslejen af disse Boliger, som vil blive opført, bliver taget Hensyn til, at man ikke helt skulde betage det private Byggeri Lyst til at bygge. Jeg vil næsten antage, at det vil blive vanskeligt at ordne det saaledes, at det Hensyn kan tages; for det første er det nødvendigt, at Kommunerne tager sig af Byggeriet, fordi det ikke kan betale sig for de private at opføre Boliger, og dernæst skulde Lejen gerne være overkommelig. Vi finder, at Loven er paa sin Plads, og at det er nødvendigt at faa den vedtaget, hvorfor jeg paa mit Partis Vegne vil anbefale Lovforslaget til Vedtagelse i uforandret Skikkelse.

Indenrigsministeren (Rode): Det ærede 10de landstingsvalgte Medlem (Jørgen Berthelsen) vendte tilbage til Spørgsmaalet om den Kontrol, der i Henhold til § 4 skal føres med Huslejen. Denne Bestemmelse er utvivlsomt indsat af følgende Grunde: Naar Staten yder Kommunerne Tilskud, er det klart, at Kommunerne ikke maa oppebære Fordele af dette Tilskud igennem en forhøjet Husleje. Bestemmelsen er altsaa indsat for at hindre, at nogen Kommune, der opnaaede Statstilskud, oppebar en forhøjet Husleje af sine Lejere. Det ærede 10de landstingsvalgte Medlem er nu af den Opfattelse, at Kontrol ogsaa tiltrænges med Hensyn til Kommuner, som maatte tage en lav Leje, altsaa Kommuner, som efter at have opført disse Bygninger mener, at Huslejen af Lejlighederne ikke vilde kunne svare til Befolkningens Evne til at betale Husleje. Jeg skal heroverfor blot gentage, for det første, at det ikke er Indenrigsmini-