

dringer i Vejen, hvis Arbejdet af rent formelle Grunde ikke skulde kunne paabegyndes inden det nævnte Tidspunkt. I den Aand er den bestaaende Lov blevet forvaltet, og saaledes vil det ogsaa ske nu, hvis det foreliggende Lovforslag bliver ophøjet til Lov.

**Jørgen Berthelsen:** Da vi i Februar Maaned i Aar havde Forslag til Lov om Statstilskud til kommunale Arbejder til første Behandling i Landstinget, rettede jeg et Spørgsmaal til den højtærede Minister angaaende Fortolkningen af § 4 i det paa-gældende Lovforslag. Spørgsmaalet angik Fastsættelsen af Huslejen. Mine Udtalelser, som findes i Landstingstidende Spalte 768, lød saaledes: „Der findes i § 4 en Bestemmelse om, at det er Indenrigsministeren, der efter Samraad med Finansministeren endeligt bestemmer denne Husleje. Jeg vil henstille til den højtærede Indenrigsminister at have sin Opmærksomhed henvendt paa, at denne Leje sættes saaledes, at man ikke ved at opføre de kommunale Bygninger ganske umuliggør det for private at opføre Bygninger. Det har været offentligt fremsat — men jeg har ikke haft Lejlighed til nærmere at kontrolere det —, at der i alt Fald er een Kommune, som har faaet Laan, altsaa Støtte fra Statens Side“ — ikke ved Laan naturligvis, men Tilskud til Renten —, og som for de Bygninger, der saaledes er opførte med Statsstøtte, har fastsat en Husleje, der hverken er tilstrækkelig til at forrente eller langt mindre afdrage det Beløb, der er anvendt til dette Foretagne, men derimod en Leje, som nogenlunde passede til Forholdene, før Krigen indtraadte i 1914. Jeg antager, at vi alle, ogsaa den højtærede Indenrigsminister, vil finde det i høj Grad ønskeligt, naar Staten saaledes vil støtte Kommunerne med billige Penge, at det gøres saaledes, at det private Byggeri ikke helt standses, fordi det vil være ganske umuligt at inklade sig derpaa for Privatmænd, der ingen Støtte faar fra nogen Side udover den, der maaske gives dem fra Kommunerne Side med Hensyn til billige Byggegrunde og Henstand med Skatter og den Slags Ting. Det vilde være i højeste Grad uheldigt, om Staten ved at yde Tilskud til det kommunale Byggeri helt skulde forhindre det private, thi derved vilde man opnaa ganske det modsatte af det, man tilsigter.“

§ 4 i det den Gang foreliggende Lovforslag siger: „Bestemmelse om Ydelse af de i denne Lov omhandlede Statstilskud træffes af Indenrigsministeren efter Samraad med Finansministeren, hvilken først-

nævnte Minister fastsætter Regler angaaende offentlig Kontrol med Huslejen for Lejlighederne i de Ejendomme, med Hensyn til hvilke der ydes Statstilskud i Henhold til §§ 2 og 3“. Den højtærede Minister svarede paa min Henvendelse, at de forskellige Forhold vilde være at afveje, naar Kontrollen skal øves. I det her til Behandling foreliggende Lovforslags § 4 findes en liggende Bestemmelse, men i de Lovforslaget ledsagende Bemærkninger findes intet oplyst med Hensyn til det af mig berørte Forhold ved Statstilskud til kommunalt Byggeri. I det foreliggende Lovforslags § 2 foreslaas Statstilskud til kommunalt Byggeri igennem Deltagelse i Renten forhøjet fra 1¼ pCt. til 1½ pCt. halvaarlig, og i § 3 foreslaas Statstilskuddet, naar der er Tale om Laan til Byggeforeninger, forhøjet fra 10 til 15 pCt. af Ejendommens Skyldværdi. Desuden er det ved et Ændringsforslag til § 2 i Folketinget vedtaget at forhøje Statstilskuddet til andre kommunale Arbejder igennem Renteydelse fra ¾ til 1 pCt. halvaarlig. Disse forhøjede Tilskud fra Statskassen, som har vundet Tilslutning fra alle Sider i Folketinget, kan vi for vort Vedkommende tiltræde, men vi ønsker Oplysning om, til hvilket Resultat Kontrollen er kommet med Hensyn til Fastsættelse af Husleje i de enkelte Byer i Forhold til Byggesummerne. Da jeg kunde tænke mig, at den højtærede Minister ikke her kan give de ønskede Oplysninger, vil jeg henstille, at man, hvis Ministeren ikke ser sig i Stand dertil, henviser Lovforslaget til en meget hurtig Udvalgsbehandling.

Med disse Bemærkninger skal jeg paa mit Partis Vegne anbefale Lovforslaget til videre Fremme.

**Oluf Jensen:** Jeg takker den højtærede Minister, fordi han har fremsat det foreliggende Lovforslag. Det er sket efter Anmodning fra Kommunalbestyrelserne, og det er begrundet i Hensynet til to Forhold, dels at bidrage til Afhjælpning af Arbejdsløsheden, dels at bidrage til Afhjælpning af Bolignøden omkring i Købstæderne og for øvrigt i hele Landet. Lovforslaget er, som den ærede sidste Taler sagde, enslydende med det i sidste Samling vedtagne Lovforslag, kun med den Forandring, at Tidsfristen for Arbejdernes Paabegyndelse nu er en anden, idet den er sat til Udgangen af 1918. Det glædede mig af Ministerens Udtalelser at faa det Indtryk, at dette Tidsrum ikke vil blive taget bogstaveligt. Det skete heller ikke ved den forrige Lov, idet det er mig bekendt, at Kom-