

Arbejde i Byen? Nej, det er der ikke. De har da ikke andet at gøre end at melde sig som arbejdsløse, og saa skal Staten, Samfundet støtte dem. Det er en farlig Tilstand, vi er inde i, og derfor vil jeg bede det ærede 1ste Medlem for 4de Kreds (Jørgen Pedersen), selv om han er betænkelig ved disse periodiske Omvurderinger, om muligt at lægge disse Betæneligheder til Side i Betragtning af den Nødtilstand, vi er i for Øjeblikket, for at vi kan faa Lejlighed til at tilbyde Ungdommen ude paa Landet denne lille Chance for at blive derude. De nuværende Jordpriser — det maa vi dog vel alle være enige om — bliver temmelig sikkert ikke ved at holde sig, men saa er det dog en Betyngelse for den Mand, der køber Jord i Øjeblikket, at kunne sige til sig selv: 1 000 Kr. pr. Td. Land, eller hvad det nu er, maaske 2 000 Kr., er en meget høj Pris, maaske man kan svare Renten deraf i Øjeblikket med de høje Varepriser, men selv om de falder, saa har jeg dog en Garanti for, at denne Afgift falder i samme Forhold. Altsaa, den Risiko, der er ved at købe Jord til de høje Priser i Øjeblikket, tager Samfundet paa sig, derfor vil man kunne sige til Ungdommen paa Landet: Ja, det er vanskeligt at sige, hvad vi skal gøre under disse Forhold for at komme jer til Hjælp, men vi har gjort Forsøg derpaa, og hvis I tør vove i Øjeblikket at købe Jord og stifte Hjem derude med de nuværende høje Udgifter til Bygninger og Besætning, saa tager vi en Byrde bort fra eder paa den Maade, at Samfundet vil tage det Prisfald, der vil komme paa Jorden, paa sig.

Der er forøvrigt vist ingen Grund til en længere Forhandling, da den jo samler sig om det ene Forhold, hvorom jeg ved, at der ikke kan skaffes Enighed, men jeg vil dog henstille til det ærede 1ste Medlem for 4de Kreds (Jørgen Pedersen) i nogen Grad at lade sine Indvendinger fare netop paa Grund af de ekstraordinære Forhold, under hvilke vi befinder os i Øjeblikket.

Maa jeg blot nævne, at det er sagt, at det mest er Præstegaardsjord, som der kan være Tale om at udstykke her, og det blev udtalt af det ærede 5te landstingsvalgte Medlem (Døcker), at det blev ikke mange Hjem, maaske kun 3 000, der kunde oprettes derved. Men naar man tager Hensyn til, hvad der gennem Husmandsloven oprettes af Hjem hvert Aar, saa er dette dog et ret betydeligt Antal, og paa denne Husmandslov — som man i Almindelighed kalder den — ser man jo med stor Sympati fra alle Sider.

Der er for øvrigt ogsaa en anden Grund, hvorfor jeg gerne vil have dette Lovforslag vedtaget. I disse Tider er det ikke alene Landbrugsjord, der stiger i Værdi, men det er al Jord, og mange Gange er det maaske netop anden Jord, der stiger mest. Staten ligger inde med adskillige Arealer, som i og for sig intet er værd. Men da de Grunde ligger med Adgang til Strand, er der en vældig Spekulation deri. Jeg for mit Vedkommende er meget lidt tilbøjelig til at ville sælge disse Arealer, skønt jeg godt forstaar, at det er rimeligt at give Folk Adgang til at bygge Sommervillaer derpaa og nyde Fordelen af at have Vandet saa nær. Der er det uheldige ved det, at man ved, at naar den Grund f, Eks. kostede 500 Kr. i Fjor, saa koster den i Aar 2 000 Kr. og maaske mere. Dersom man nu havde en Lov, hvorved man kunde sælge Grunde paa de Vilkaar, som dette Lovforslag tilsigter, saa vilde jeg sælge i Morgen til saa mange, som der vilde købe. Under de nuværende Forhold er jeg ikke meget tilbøjelig til at sælge, men havde vi en saadan Lov, vilde jeg derimod sælge til saa mange, som der kunde være derude ved Kysten, og saa kunde de faa Lov til at bygge, om det saa var i Morgen. Dette Forhold gælder ikke alene ved den store Strand, som jeg ikke er saa kendt med, det gælder ogsaa paa den Egn, hvor jeg er mere kendt, nemlig Odsherred, hvor hele Strandbredden lige fra Rørvig til Vejrhøj omtrent er i Spekulation i Øjeblikket, saaledes at Arealer, der er købt for 500 Kr., bliver solgt til omtrent 5 000 Kr. nogle Dage efter. Det er private Grunde, men Staten har ogsaa saadanne Arealer, dog mest andre Steder. Jeg nævner kun dette Eksempel for at vise, hvilken Stigning der er ogsaa i den Jord, som ikke er andet værd, end at man kan bygge paa den og flytte ud om Sommeren og nyde Ferien gennem den Fornyelse af Sundheden, som det giver at være nær ved Stranden.

En yderligere Forhandling af dette Lovforslag kan jo finde Sted i det Udvalg, som vil blive nedsat. Jeg vil blot lægge dette høje Tings Medlemmer paa Sinde, at vi i Øjeblikket er i en meget kritisk Situation for d0 smaa Landbrug, og alt, hvad vi kan gøre, for at der kan komme mere Jord i Statens Eje, bør vi gøre, naar vi ikke gør Skade derved, og det kan i hvert Fald ikke skade at anvende de Arealer, som her er Tale om, paa den i Lovforslaget antydede Maade. De 3 000 Husmandsbrug, som her kan blive Tale om, kan ikke spille nogen Rolle i Retning af det, som det ærede 1ste Medlem