

fod", idet der da kun kan være Tale om en Revision af selve Rentefoden og ikke af den Kapital, hvoraf de, som faar disse Brug, skal svare Rente. I og for sig kan jeg ikke se, at det er strengt nødvendigt, thi i § 13 staar der udtrykkeligt: „Renteberegningen, jfr. §§ 4 og 5“, og det ærede Medlem fra Ribe vil vel ikke paastaa, at dermed menes, at det Beløb, hvoraf der skal svares Rente, ogsaa kan forandres i Henhold til denne Bestemmelse i § 13. Der staar jo udtrykkelig, at den sidste Vurdering skal danne Grundlaget for Renteberegningen, det vil altsaa sige, at Summen, hvoraf der skal svares Rente, kan ikke forandres. Det vilde efter min Mening være en alt for stor Føringelse af Lovforslaget, hvis man kunde tænke sig, naar 10 Aar er gaaet, at sige til de Mennesker, som i Øjeblikket opfører Bygninger til den høje Pris: Da du overtog Bruget, blev der sagt, at du skulde svare Rente af 6 000 Kr. — det var den normale Pris paa et saadant Hus før Krigen —, og Resten skulde afdrages, men nu skal du yderligere svare Rente af de andre 6 000 Kr. — hvis man forudsætter, at Resten andrager 6 000 Kr. —, som du har faaet rentefrit, men som du skulde afdrage. Hvis der er nogen Misforstaaelse paa dette Punkt, er det i høj Grad paakrævet, at man bliver fuldkommen klar herover. Det forekommer mig, at det eneste, der ved Forhandling med Finansudvalgene kan rettes ved, maa være selve Rentefoden, men derimod ikke det Beløb, hvoraf der skal svares Rente.

Det ærede Medlem fra Lejre (N. Frederiksen) gjorde opmærksom paa, at der i 2den Linie i § 6 burde indføres følgende Tilføjelse: „jfr. § 1, 1ste Stykke“. Det er rigtigt, jeg har ogsaa haft Øjet aabent for, at man naturligvis ikke skal give Byggelaan til dem, som opfører Huse i Byen, det er kun for Landbruget, det gælder.

Det ærede Medlem fra Rønne (Hauge) rettede et bestemt Spørgsmaal til mig angaaende min Opfattelse af § 7, hvor der staar: „Naar Ejendommen søges overdraget til anden Mand, og denne ikke er den hidtidige Ejers Livsarving, har Staten Forkøbsret.“ Det ærede Medlem havde den Opfattelse, at denne Bestemmelse ikke alene gjaldt for det første, men ogsaa for de senere Ejerskifter. Jeg giver det ærede Medlem Ret deri, Hensigten med dette Lovforslag er paa ethvert Omraade at muliggøre, at saadanne Brug kan opføres under disse forfærdelige Højkonjunkturer, uden at det bliver den enkelte

Mand eller Kvinde, der alene skal løbe Risikoen ved at købe Jorden og den dyre Besætning og opføre de kostbare Bygninger. Staten maa af Hensyn til de øjeblikkelige Forhold tage noget af denne Risiko, dels med Hensyn til Jorden derved, at man indfører periodiske Vurderinger, og dels med Hensyn til Bygningerne, idet man kun forlanger Afdrag af den Sum, som Bygningerne koster udover, hvad det vilde have kostet at opføre dem i 1914; denne Forskel maa det statistiske Departement opgøre.

Det ærede Medlem fra Rønne henstillede til mig at have min Opmærksomhed henvendt paa, om der mulig, naar denne Lov blev vedtaget, vilde være Grund til yderligere Statshjælp til dem, der kun har smaa Midler. Det vil vi se paa, naar vi har erfaret, hvordan Loven i det hele taget virker. Jeg er ikke blind for, at Kravene til dem, der skal ind under denne Lov, ikke bliver helt ringe. Og det ærede Medlem gjorde opmærksom paa, at det med disse høje Konjunkturer var nødvendigt, at de vedkommende straks kom i Besiddelse af hele den Besætning og alt det Inventar, som er nødvendigt for at drive et saadant Brug. Det har imidlertid ikke været nødvendigt tidligere. Vi har alle sammen set en hel Del Hjem blive oprettet efter den nu bestaaende Husmandslov, hvor vedkommende ikke har haft tilstrækkelige Midler til straks at anskaffe den nødvendige Besætning og Inventar. Der vil dog blive stillet større Fordringer i Henhold til dette Lovforslag, end man kan stille til Folk, der kun har de Penge, de har sparet sammen ved at gaa i en andens Arbejde, og det var jo særlig dem, man skulde hjælpe.

Det ærede Medlem fra Lejre (N. Frederiksen) spurgte, om jeg havde den Opfattelse, at Ministeriet havde Bemyndigelse til at afholde Udgifterne ved Gennemførelsen af denne Lov. Jeg har været af den Opfattelse, at vi havde denne Bemyndigelse, men i Henhold til de Udtalelser, det ærede Medlem nu kom med, ønsker jeg at foreslaa en lille Ændring til anden Behandling gaaende ud paa, at Ministeriet bliver bemyndiget til at gennemføre Loven og afholde de Udgifter, som er nødvendige dertil. Det er i Øjeblikket meget vanskeligt at vide bestemt, hvorledes en saadan Lov vil virke. Det ærede Medlem gjorde opmærksom paa, at man godt kunde tænke sig, at der paa en enkelt Egn kunde blive flere Lensbesiddere, der afgav Jord, og der kunde maaske