

at der kan foreligge saa mange Tilfælde med Hensyn til Byggegrunde og Havelodder, at det er rigtigt, at man fra Rigsdagens Side giver en mere almindelig Regel om Ekspropriation netop til Byggegrunde og Havelodder. Naturligvis skal denne Ekspropriation foretages paa den mest betryggende Maade, og vi mener, at dette bedst kan ske, for det første ved, at man indsætter en Bestemmelse om, at der skal være mindre end 3 pCt. af samtlige Beboelseslejligheder ledige i Kommunen, forinden man fra Kommunalbestyrelsens Side skal kunne anmode om Ekspropriation, og for det andet ved, at det skal kunne godtgøres, at man fra den paagældende Kommunalbestyrelsens Side har bestræbt sig for at indkøbe Jord; Kommunalbestyrelsen skal, naar den anmoder om Ret til Ekspropriation, kunne godtgøre, at den forgæves har forsøgt at indkøbe Jord i Kommunen til rimelige Priser. Vort Ændringsforslag Nr. 4 til § 5 gaar altsaa ud paa, at Tallet 5 forandres til 3, og at der fra Kommunalbestyrelsens Side skal være gjort forgæves Forsøg paa at indkøbe Jord til rimelig Pris. Med disse Ændringer kan vi acceptere Bestemmelsen i § 5.

Ændringsforslagene Nr. 5 til § 6 og Nr. 6 til § 7 er en Følge af vor Stilling til § 4.

Endelig har vi stillet Ændringsforslag Nr. 7 til § 8, der gaar ud paa, at Erstatningen for den eksproprierede Jord skal bestemmes ved Vurdering af en særlig Kommission paa 3 Medlemmer, hvoraf det ene udpeges af Landbrugsministeren, medens de andre to vælges af Overskyldraadet, idet vi mener det rigtigt at have en særlig Kommission til Vurdering af den Jord, der bliver eksproprieret til Byggegrunde eller Havelodder. Jeg vil meget anbefale Tinget at stemme for disse af Venstre stillede Ændringsforslag.

Ulrich: I Overensstemmelse med de Udtalelser, som jeg paa mit Partis Vegne fremsatte ved dette Lovforslags første Behandling her i Tinget, har vi udarbejdet og stillet det Ændringsforslag, Nr. 11, som her foreligger. Vort Ændringsforslag gaar ud paa at centralisere Reglerne om Jordspørgsmaalet, at samle alle Bestemmelserne om Udstykning og Indkøb af Jord i een Lov, idet vi synes, at dette er rigtigere end at have dem i flere forskellige Love, saaledes som de er ifølge Regeringsforslagene. Dette vort Ændringsforslag, som vi har betegnet som

„Forslag til Lov om Statens Indkøb af Jord og dennes Udstykning til mindre, selvstændige Jordbrug og Ydelse af Byggelaan til disse Brug samt Bortleje af Jord til Kolonihaver“, optager i sig det her foreliggende Lovforslag om Erhvervelse af Jord til Oprettelse af mindre Landbrug og til Byggepladser m. v. og det i Landstinget liggende Lovforslag om Vilkaar for Bortsalg af Jord i offentligt Eje. Endvidere simplificerer det det her i Tinget liggende Forslag til Lov om Afhændelse af de til Præsteembeder henlagte Jorder til Oprettelse af Husmandsbrug og det her i Tinget liggende Forslag til Lov om Lens og Stamhuses Overgang til frit Eje. Derfor mener jeg at være berettiget til at kalde dette Ændringsforslag for et Forslag til en centraliserende Lov om hele Jordspørgsmaalets Løsning. Jeg maa meget beklage, at det ikke er lykkedes os at vinde tilstrækkelig Tilslutning indenfor Udvalget til denne Tanke. Ganske vist er der af Partiet Venstres Ordfører udtalt Sympati med denne Tanke, men derved er det ogsaa blevet. Der er jo et gammel Ord, der siger, at hver So synes bedst om sine Grise, og det har heller ikke fornægtet sig her, idet man, naar man omskriver det, kan sige, at hvert Parti synes bedst om sine Forslag og derfor ikke vil afvige fra de Forslag, det selv har fremsat. Jeg maa, som sagt, meget beklage dette, thi jeg ser ikke rettere, end at selv om man ikke i Enkeltheder kunde være enig med os om den Maade, hvorpaa vi ønsker disse Love formet, maatte man dog kunne være enig med os om at gøre Loven saa letfattelig, saa letforstaaelig og lettilgængelig som vel muligt. Jeg skal nu nærmere redegøre for vort Forslag.

Vi foreslaar, at der til at forestaa Erhvervelsen og Afhændelsen af Jord til Oprettelse af Husmandsbrug nedsættes et Nævn paa 7 Medlemmer. Dette Nævn skulde saa fremskaffe Jord dels ved at overtage den Jord, som Præsteembederne vilde afgive, dels ved at overtage den Jord, som Lenene og Stamhusene afgiver, og dels ved at indkøbe Jord i det aabne Marked. Denne Jord foreslaar vi betalt paa den Maade, at Staten udsteder $4\frac{1}{2}$ pCt.s Kreditforeningsobligationer til det Beløb, som Jorden skal koste. Vi foreslaar, at der til Ydelse af Byggelaan til disse Husmandsbrug oprettes en Byggefond, og vi foreslaar endelig, at der til Nævnet knyttes to Vurderingsraad, hvert bestaaende af 3 Medlemmer, som skulde vurdere den Jord, der skulde afgives fra Præsteembe-