

haanden havde udviklet sig saaledes, at man meget vel kunde gaa med til skrapere Ekspropriationsbestemmelser der, end man hidtil har haft, idet Vanskelighederne, naar Talen er om at skaffe Byggepladser og Havelodder ved Byerne, snarere forøges end formindkes. Jeg kan, som sagt, ikke have noget at indvende imod Bestemmelserne i § 4, de synes mig paakrævede. Man kan ikke yde Tilslutning til Lovforslaget paa den Maade, at man blot vil have nogle Bestemmelser paa Papiret, som ingen Betydning faar. Man maa indføre saadanne Bestemmelser, at man virkelig ved Loven har Udsigt til at faa det skaffet til Veje, som man havde til Hensigt at skaffe til Veje.

Det ærede Medlem, der talte for Venstre, gjorde den rigtige Bemærkning, at Forslaget om Bortsalg af Jord i offentligt Eje dannede Grundlaget for den Besiddelsesform, der her er Tale om. Forslaget ligger jo i Landstinget efter at være behandlet her i Folketinget. Saaledes som det foreligger i Landstinget, er dette Lovforslag imidlertid neppe fyldestgørende. Saa længe Forslaget ikke omfattede andet end den ringe Mængde Jord i offentligt Eje, der aarlig kan blive Tale om at bortsælge, var der ikke saa megen Anledning til at gøre særlige Forandringer i Lovforslagets Paragraffer. Men efter at Lovforslaget nu skal danne Grundlaget for hele den store Jordreform, for den Besiddelsesform, der bliver at anvende ved alle de mange Brug, man nu tænker sig at oprette, er det ganske sikkert nødvendigt at foretage et Gennemsyn af dette Lovforslag. For det første maa man ubetinget opretholde Bestemmelsen om den periodiske Vurdering af Jorden. Det glæder mig, at det ærede Medlem fra Ribe delte denne Opfattelse, om end han føjede til, at nogle af hans Parti ikke var enige med ham paa dette Punkt. Jeg havde dog Indtrykket af, at han alligevel talte paa sit Partis Vegne, i hvert Fald paa sit Partis Flertals Vegne. Det forekommer mig indlysende, at man ikke ret vel kan bortsælge Jord uden at have Haand i Hanke med dens fremtidige Besiddelse, at man nødvendigvis maa træffe Foranstaltninger mod, at denne Jord bringes ud i Spekulationen, saaledes at de, der kommer efter, bliver vanskeligere stillet. Den periodiske Jordvurdering maa altsaa ubetinget opretholdes. Desuden er det indlysende, at efter at man har vedtaget at ekspropriere Jord hos private med den Hovedbegrundelse, at det er Samfundets

Vel, der kræver det, kan man ikke uden videre sælge den Jord igen til ubetinget fri Afbenyttelse i privat Eje, saaledes at den private Ejer derefter kan benytte Konjunkturerne og gøre sin saaledes erhvervede Jord til Genstand for Spekulation. Det er derfor nødvendigt, at der i det Lovforslag, som ligger oppe i Landstinget, bliver indført Bestemmelser om, at Staten maa have Forkøbsret til Jorden, saaledes at Jorden atter, om Staten ønsker det, kan gaa over i Statens Besiddelse til den Pris, Staten har afhændet den til, naturligvis med Hensyntagen til, hvad der af personligt Arbejde og Kapital er ofret paa Ejendommens Forbedring og har tjent til at gøre den mere værdifuld. Endvidere maa man ændre Bestemmelserne om, hvilke Beløb der kan stilles til Raadighed for Bygningernes Opførelse. I Lovforslaget er der anført 4 550 Kr. Det siger sig selv, at dette Beløb er ganske utilstrækkeligt. Man maa vel omtrent op paa det dobbelte, men derom opnaas der formentlig let Enighed. Her er Tale om en Foranstaltning af den Beskaffenhed, at man med Rette kan sige, at den er nødvendig.

Jeg skal dernæst omtale Skattespørgsmaalet. Jeg anser det for paakrævet, at der i umiddelbar Tilslutning til Lovforslaget her eller til eventuelle Love, der kommer ud af disse Lovforslag, bliver truffet Forandringer i de nuværende Ejendomsbeskatningsforhold. Desuden mener jeg, at det bliver nødvendigt, at der gennemføres en Grundværdistigningsskat. Det kan kun være til Fortræd for Samfundet som Helhed, at en øjeblikkelig Situation, der er opstaaet, uden at de paagældende har haft nogen som helst Andel deri, kan benyttes af den enkelte Mand paa en saadan Maade, at hele Samfundet lider Skade derved. Der kan intet som helst indvendes imod, at Stat og Kommune hver for sig eller i Forening tager i hvert Fald den væsentligste Del af den Værdistigning, der fremkommer paa Jord, og jeg henstiller til Regeringen snarest muligt at træffe Foranstaltninger til, at der fremsættes Forslag til Lov om en Værdistigningsafgift.

Med disse Bemærkninger skal jeg anbefale det forelagte Lovforslag til velvillig Behandling her i Salen. Jeg turde maa ske tilføje: til hurtig Behandling her i Salen. For mig staar det som uomgængelig nødvendigt, at man gennemfører en Jordreform saaledes, at den hurtigst muligt bliver brugbar og brugbar paa en saadan