

handling med Aarhus Kommune om en Ordning, og der er saa truffet en Overenskomst, som for at træde i Kraft skal godkendes af Rigsdagen. Hvis den Overenskomst, Ministeren og Aarhus Byraad har truffet, ikke godkendes af Rigsdagen, falder hele Projektet om Hovedbygningen til Personbanegaarden bort; saa staar vi paa bar Bund og maa tage Spørgsmaalet op paa ny om, hvorledes denne Hovedbygning skal være. Saa vil man rimeligvis gaa tilbage til den Ordning, som nu findes, at man har Ryesgade faldende ned mod Banegaarden, og opføre en større Bygning, hvor den nuværende ligger, eller udvide den, hvor den ligger; men man faar da hverken for Statsbanerne eller for Aarhus By saa gode Forhold som efter det foreliggende Forslag.

Jeg hævder altsaa som mit Skøn, at Ministeren her ikke er gaaet uden for sin Kompetence, og hvis en Minister ikke maa foretage den Slags Forhandlinger med de forskellige Parter, han har at gøre med, ude i Landet, navnlig Kommunerne, vil det blive ganske umuligt for en Minister at administrere et saadant Apparat som de danske Statsbaner. Jeg anbefaler derfor Overenskomsten paa det bedste og anbefaler endvidere, at der ydes Tilslutning til Tanken om at etablere en Arkitektkonkurrence, saaledes at vi gennem den eventuelt kan faa det bedste, vi overhovedet kan opnaa, af Bygningsanlæg ved den nye Banegaard i Aarhus.

**Ordføreren (Stilling):** Det ærede 9de Medlem for Odense (Jensen-Sønderup) leverede et godt Bevis for, at der skal mange Ord til at forsvare en slet Sag. Den slette Sag var det ærede Medlems Paastand om, at man i Virkeligheden yder Aarhus et Tilskud, medens man i Almindelighed, naar der opføres en Banegaard i en By, forlanger Tilskud fra Kommunen. Denne Paastand om, at man yder Aarhus et Tilskud gennem den Overenskomst, der er sluttet mellem Aarhus Kommune og Generaldirektoratet, er efter min Mening grundfalsk og viser, at det ærede Medlem kun har set overfladisk paa Sagen, ikke er trængt til Bunds i den. Det ærede Medlem ræsonnerer som saa: Statsbanerne afgiver 8 240 Kvadratmeter af Materialgaarden. De sættes til 25 Kr. pr. Kvadratmeter. Det bliver 206 000 Kr. Videre afgiver Statsbanerne 10 000 Kvadratmeter af Amtmandstoftens 30 Kr., det bliver 300 000 Kr. Altsaa, Statsbanerne afgiver Grund for 506 000 Kr. Som Modydelse faar Statsbanerne af Kommunen et Areal paa 14 Hektar i Mølleengen,

som sættes til 1 Kr. pr. Kvadratmeter. Det bliver 140 000. Altsaa yder Staten Aarhus Kommune et Tilskud paa henimod 400 000 Kr. Det er det Ræsonnement, det ærede Medlem bruger.

Det er imidlertid et overordentlig overfladisk Ræsonnement, som man aldeles ikke kan anvende i en Sag som denne. Det ærede Medlem glemmer for det første, at dette Magelæg kun er en enkelt Del af den samlede Overenskomst; det glemmer det ærede Medlem at anføre her i Salen, uagtet der staar i Skrivelsen fra Ministeriet, at det kun er et Led af hele Overenskomsten, og uagtet det samme staar i Flertallets Betænkning. Det ærede Medlem anfører ikke, at Aarhus Kommune har store Modydelser, som paafører Kommunen meget store Udgifter, bl. a. Løftning af Forpladsen, hvad der vil medføre en meget stor Udgift. Den Del af Udgifterne til Løftning af Forpladsen, som Statsbanerne skal bære, er kun ringe mod den Del af Udgifterne, som Kommunen skal bære, det glemmer det ærede Medlem helt at anføre.

Det ærede Medlem glemte endvidere at anføre, at de Arealer, Statsbanerne skal afstaa, slet ikke er salgbare i disse Dage, men først i det Øjeblik der bliver anlagt Gader; før der er anlagt meget kostbare Gader, kan disse Arealer ikke sælges til de Priser, der er anførte. Jeg skal oplyse det ærede Medlem om, at af Materialgaardens 8 240 m<sup>2</sup> bliver kun salgbare 5 714 m<sup>2</sup>, Resten gaar til Gadeanlæg. Af Amtmandstoftens 10 000 m<sup>2</sup> bliver kun salgbare 6 517 m<sup>2</sup>, Resten gaar til Gadeanlæg. Sætter man de Arealer til de Priser, der er anførte i Skrivelsen, og som det ærede Medlem bygger paa, naar man til 348 360 Kr. i Stedet for 506 000 Kr., som det ærede Medlem regner med; allerede derved bliver det „Tilskud“, det ærede Medlem tænkte sig, betydelig mindre, end han har nævnt.

Det ærede Medlem siger, at de 14 Hektarer af Mølleengen, som Kommunen skal afstaa, i Virkeligheden intet er værd, det er en stor Sump, der skal fyldes op i flere Meter. Men det Areal bliver noget værd. Det ærede Medlem ved, at naar det er fyldt op, bliver det overmaade meget værd, som det ærede Medlem fra Storehedinge (J. Andersen) sagde, meget mere værd end de Arealer, Statsbanerne skal afstaa. Jeg skal oplyse, at den almindelige Udlejpris til Oplagsplads, altsaa blot Udlejprisen, er 30 Øre pr. m<sup>2</sup>, naar der ingen Sporforbinde'se er, med Sporforbindelse 50 Øre pr. m<sup>2</sup>. Hvis der ingen Sporforbindelse kommer til dette Areal, kan Kommunen