

En yderligere Deling af en Jordejendom af den i denne Paragrafs 1ste Stykke omhandlede Art skal derhos kunne ske i følgende Tilfælde:

*naar* Jord ønskes fraskilt til Byggegrunde, hvilke dog ikke maa have en Størrelse af over  $\frac{1}{2}$  ha geometrisk Maal, hvorhos der maa have Købere til Grundene,

*naar* Jord ønskes fraskilt til offentlig Brug, og

*naar* de nuværende Panthaveres Rettigheder i en særskilt matrikuleret Lod nødvendigvis dennes Fraskillelse fra den øvrige Ejendom.

### § 3.

Landbrugsministeren skal være bemyndiget til at meddele Tilladelse til at sammenlægge mindre Husmandsbrug, naar disses samlede Tilliggende ikke overstiger 1 Td. Hartkorn og 6 ha geometrisk Maal, og Jorderne ligger bekvemt for samlet Drift.

Landbrugsministeren bemyndiges derhos til at dispensere fra Bestemmelserne i denne Lovs § 1, 1ste Stykke, og § 2, naar det bevislig godtgøres, at Handel er sket før 20. Marts 1918.

Endvidere skal Landbrugsministeren være bemyndiget til at fravige de i denne Lovs § 2 fastsatte Indskrænkninger i Retten til Deling af en Jordejendom i følgende Tilfælde:

*naar* den paagældende Jordejendoms Tilliggende har en saa spredt Beliggenhed eller er af en saa uforholdsmæssig Størrelse, at en yderligere Deling maa anses for hensigtsmæssig,

*naar* de stedlige Forhold gør det ønskeligt, at Jord fraskilles Ejendommen til Udlægning til Husmandsbrug, i hvilket Tilfælde der bliver at paalægge de udlagte Lodder tinglæst Forpligtelse til at opretholdes som saadanne,

*naar* en købstadlignende Bebyggelse er opstaaet i Ejendommens Nærhed,

*naar* Jordernes Værdi betydeligt overstiger, hvad de kan forrente som Landbrug,

*naar* et Areal ønskes henlagt fra et mindre Landbrug til et andet, uden at de paagældende Ejendommens Karakter som Husmandsbrug derved væsentlig forandres, samt

*naar* der foreligger ganske særlige Forhold, der kan gøre Delingen af Ejendommen ønskelig, saasom den ubetydelige Størrelse af det Areal, der agtes fraskilt Ejendommen, i Forhold til dennes Størrelse.

Det skal dog være en Betingelse for Meddelelse af Dispensation i Henhold til denne Paragraf, at vedkommende Kommunalbestyrelse vedtager at anbefale, at der gives Dispensation.

### § 4.

Denne Lov, der ikke gælder for København, Frederiksberg og Færøerne, træder straks i Kraft.

Samtidig ophører Gyldigheden af midlertidig Lov Nr. 173 af 20. Marts 1918 om Forbud mod Nedlægning af bestaaende Landbrug og om Indskrænkninger i Retten til Udstykning.

Pedersen-Nyskov.

H. P. Hansen.