

Finansudvalg. Grundlaget for denne Beregning er Priserne i Aaret 1914, for hvilket Aar Maksimumbeløbet fastsættes til 6 000 Kr., medens der for de øvrige Aar finder et Tillæg Sted, som omtrentlig dækker den Stigning, Pristallene udviser.

Laanet forrentes med et Beløb, der svarer til  $4\frac{1}{2}$  pCt. p. a. af den Laanesum, som vilde være blevet tilstaaet vedkommende Laantager, hvis Bygningerne var blevet opført i 1914 (jfr. 1ste Stykke).

Inden Udløbet af 10 Aar fra Lovens Ikrafttræden tager Landbrugsministeren efter Forhandling med Rigsdagens Finansudvalg Bestemmelse om, hvorvidt ovennævnte Rentefod vedblivende skal gælde, eller hvilken anden der skal fastsættes og for hvilket Tidsrum, og hvorvidt der skal svares Rente af et større Beløb end det Maksimumbeløb, hvoraf Renten er fastsat ved Laanets Givelse. Laanet er afdragsfrit de første 3 Aar, og derefter svares der i Afdrag, indtil Laanet er fuldt afbetalt, en aarlig Ydelse af Laanets oprindelige Hovedstol af 1 pCt. udover Renten, der, indtil Laanet er fuldt afbetalt, stadig beregnes af den Kapital, der til enhver Tid er fastsat til Forrentning, saaledes at det Beløb, som ikke medgaar til Forrentning af den til enhver Tid tilbagestaaende Restgæld, ligeledes er Afdrag paa Laanet.

Overgaar Ejendommen i anden Mands Eje, kan Staten helt eller delvis forlange indbetalt Forskellen mellem det Rentebeløb, der er betalt, og det, der vilde have været at betale, saafremt hele Statslaanet skulde have været forrentet. Saadan Indbetaling kan dog ikke kræves, naar Ejendommen overgaar fra Forældre til Børn.

### § 7.

Den, der har faaet en Ejendom overdraget paa de i det foregaaende omhandlede Vilkaar, udøver med de af denne Lov flydende Indskrænkninger en Ejers fulde Raadighed over samme.

Naar Ejendommen søges overdraget til anden Mand, og denne ikke er den hidtidige Ejers Livsarving, har Staten Forkøbsret til Ejendommens Jord og Bygninger til en Pris, der svarer til den oprindelige Købepris eller Byggepris med Tillæg af paa-viselig afholdte Udgifter til Udvidelser eller Forbedringer, samt Værdien af de Forbedringer, der er tilførte Ejendommen ved Ejerens Arbejde eller Kapitalanbringelse.

### § 8.

Paa Ejendommen skal vedligeholdes et almindeligt Jordbrug eller Havebrug og til enhver Tid holdes den dertil fornødne Besætning og Inventarium. De til Driften nødvendige Bygninger skal holdes i ordentlig Stand. Tilsynet med Bygningerne bortfalder, naar der ikke i disse indestaar Statslaan.

Ejeren er uberettiget til at foretage Foranstaltninger, hvorved Jordens Dyrkningsværdi varig forringes, saasom Destruktion af Jordoverfladen ved Udgravning af Ler, Kalk m. v. Landbrugsministeren kan dog meddele Tilladelse til Foretagelsen af slige Foranstaltninger og fastsætter da Vilkaarene herfor.

Ejeren er forpligtet til at holde ikke blot de til Ejendommen hørende Bygninger, men ogsaa Besætning og Inventarium forsikrede mod Ildsvaade for den fulde Værdi, for Bygningernes Vedkommende i en af Staten godkendt Brandforsikringsforening. Ligeledes skal Bygningerne forsikres til fuld Værdi imod Stormskade.