

ning af, at dens Bestemmelser behørig opfyldes, for bortfæstede Ejendommens Vedkommende uopsigelig fra Kreditors Side indtil Ejerskifte, for bortforpagtede eller bortlejede Ejendommens Vedkommende indtil den Tid, da Brugsforholdet efter den gældende Forpagtnings- eller Lejekontrakt kunde være opsagt til Ophør af Ejeren, dog at Obligationen ogsaa for disse Ejendommens Vedkommende kan forlanges indfriet ved Ejerskifte. I øvrigt kan Obligationen saavel fra Kreditors som fra Debtors Side opsiges til Udbetaling med $\frac{1}{4}$ Aars Varsel til en 11. Juni eller 11. December Termin. Resten af Købesummen betales kontant ved Handelens Berigtigelse. Omkostningerne ved Adkomstens Berigtigelse paahviler Køberen.

Ved Opgørelsen af Parternes Mellemværende lægges det Tidspunkt til Grund, da Brugeren overfor Ejeren har fremsat Krav paa Overdragelse af Ejendommen. Fra dette Tidspunkt forrentes den kontante Del af Købesummen med 4 pCt. p. a. Naar Købesummen er fuldt berigtiget, er Køberen berettiget og forpligtet til at tage Skøde paa Ejendommen.

§ 10.

Panthavere i de af denne Lov omfattede Ejendomme kan ikke modsætte sig vedkommende Ejendoms Overdragelse til Selveje i Medfør af denne Lov, og Bestemmelser i Pantebrevet, hvorefter Gælden vilde forfalde til Betaling ved Ejendommens Salg, kan ikke gøres gældende ved saadan Overdragelse.

Ved Ejendommens Overdragelse til Brugeren bliver den Del af Købesummen, der betales kontant, at erlægge til Panthaveren og den af Køberen til Ejeren udstedte Obligation at overgive Panthaveren til Haandpant, alt i det Omfang, som udkræves til Panthaverens Fyldestgørelse. Naar Forholdet til Panthaveren er berigtiget paa denne Maade, udgaar Ejendommen af Pantet, og Panthaveren har paa Forlangende at forsyne sin Obligation med Paategning herom samt at lade denne Paategning tinglæse paa Køberens Regning.

Har flere Pant i Ejendommen, sker Afbetalingen og Obligationens Overlevering til Haandpant i Prioriteternes Rækkefølge. Efterpanthaverens Ret sikres ved Paategning paa Obligationen.

§ 11.

Naar en Ejendom i Henhold til denne Lov overdrages til Selveje, bliver der til Købekontrakt eller Skøde at benytte stemplet Papir til Takst 1 Kr. De i § 9 omhandlede Panteobligationer udstedes paa ustemplet Papir. Tinglæsningsgebyrer og alle andre Afgifter til det offentlige bortfalder. Derimod bliver der ved den første Overdragelse til Selveje af enhver Ejendom, over hvilken der er foretaget Vurdering efter denne Lovs Regler, at betale et ekstraordinært Retsgebyr af 2 pro mille af Købesummen.

§ 12.

For hver Amtsraadsreds, hvori der findes Ejendomme, paa hvilke denne Lov kan komme til Anvendelse, nedsættes der en Afsløsningskommission, bestaaende af 3 Medlemmer. Formanden udnævnes af Landbrugsministeren. De 2 andre Medlemmer vælges af Amtsraadet med Anvendelse af den ved Valgene til Amtsraadene foreskrevne Valgmaade, jfr. Lov Nr. 113 af 13. April 1916 § 2 og Lov Nr. 142 af 10. Maj 1915 §§ 75—78. For hvert af Kommissionens Medlemmer vælges der efter samme Regler en Stedfortræder. Ingen kan beskikkes til Kommissionsmedlem eller Stedfortræder, der er Ejer eller Bruger af en Ejendom, paa hvilken denne Lov kan finde Anvendelse.