

Købesummen udbetales ikke kontant, men Køberen skal svare en efter nedestaaende Regler periodevis fastsat aarlig Rente af samme. Udenfor Købesummen udreder Køberen kontant alle med Handelen og Udstykningen forbundne Omkostninger samt den Erstatning for udlagt Saasæd og lignende, som eventuelt maatte tilkomme Præsten eller andre paa hans Vegne, medens den Erstatning, der efter de hidtil gældende Regler vil være at yde for Jordbehandlingen, udredes af Statskassen.

Saafernt Adgangen til Jorderne efter det i foregaaende Paragraf anførte Nævns Skøn kræver nye Vejanlæg, afholdes Udgifterne herved af Statskassen.

Til Adkomstdokumenterne benyttes stemplet Papir til Takst 1 Kr.

§ 6.

Den i § 5 nævnte aarlige Rente fastsættes foreløbig til $4\frac{1}{2}$ pCt., at betale bagud med Halvdelen i hver 11. Juni og 11. December Termin. Betalingen erlægges paa den i Skødet fastsatte offentlige Oppebørselsstue.

Samtidig med hver ny Vurdering til Jordskyld fastsættes den Rente, som indtil næste Vurdering skal svares af den sidst satte Vurderingssum. Rentefoden ansættes i Procent med een Decimal. Ansættelsen foretages af Finansministeren efter Indstilling af Direktionen for Kongeriget Danmarks Hypotekbank og paa Grundlag af et Gennemsnit af de foregaaende 5 Aars Kurser paa de af Hypotekbanken udstedte Obligationer. De nærmere Regler for denne Gennemsnitsberegning fastsættes af Finansministeren.

Den saaledes ansatte nye Rente erlægges første Gang i den 11. Juni eller 11. December Termin, som indtræder efter Forløbet af 3 Maaneder efter Vurderingens Foretagelse.

§ 7.

Til Sikkerhed for Købesummen, den aarlige Rente m. m. gives der Embedet 1ste Prioritet i Jorderne med Bygninger, Besætning, Inventar, Avl og Afgrøde samt disse Deles Assurancesummer.

For de halvaarlige Renter saavel som for ethvert andet Krav paa Køberne i Henhold til denne Lov haves der Udpantningsret.

Statskassen overtager Garantien for de halvaarlige Ydelsers Indkomst.

§ 8.

Af Statskassen kan der til Opførelse af Bygninger tiltaas Køberne af Parceller i Henhold til denne Lov Laan svarende til de $\frac{9}{10}$ af Omkostningerne ved passende Bygningers Opførelse, dog ikke udover et Maksimumsbeløb, som efter indhentet Erklæring fra Statistisk Departement angaaende Prisforholdene fastsættes forud for hvert Kalenderaar af Landbrugsministeren efter Forhandling med begge Tings Finansudvalg. Grundlaget for denne Beregning er Priserne i Aaret 1914, for hvilket Aar Maksimumsbeløbet fastsættes til 6 000 Kr., medens der for de øvrige Aar finder et Tillæg Sted, som omtrentlig dækker den Stigning, Pristallene udviser.

Laanet forrentes med et Beløb, der svarer til $4\frac{1}{2}$ pCt. p. a. af den Laanesum, som vilde være blevet tilstaaet vedkommende Laantager, hvis Bygningerne var blevet opført i 1914 (jfr. 1ste Stykke).

Ovennævnte Rentebestemmelser er gældende i 10 Aar; efter dette Tidsrums Forløb foretager Landbrugsministeren efter Forhandling med Rigsdagens Finansudvalg en Revision af den ved Laanets Givelse fastsatte Renteberegning. Laanet er afdragsfrit de første 3 Aar og afdrages derefter med 1 pCt. aarlig.