

fast ind overfor Vareaagrere og rovgriidske Producenter og Mellemlhandlere, vil man være i Stand til at fremkalde den Ro, som Samfundet ikke mindst selv er interesseret i at bevare“.

*Udvalget* afgiver til dette Andragende samme Betænkning som til Andragende Nr. 5.

7. Fra *Københavns Grundejerforening* om en snarlig Ophævelse af den nugældende Huslejlov og om Indførelsen i Overgangstiden, indtil en Lov er vedtaget, af visse Lempelser i de bestaaende Regler. (Indbragt den 4. September 1919 af det 6te Medlem for Maribo Amt, *Asger Karstensen*).

Andragerne anbefaler principalt, at den nugældende Huslejlov ophæves ved Udgangen af Oktober i Aar, da Loven har krænket den private Ejendomsret og hemmet Byggeriet, men hvis Lovgivningsmagten nærer Betæneligheder ved denne hurtige Ophævelse af Loven, henstiller de, at der forberedes en Overgang til „normale Forhold“ ved visse midlertidige Bestemmelser, og angiver nogle Retningslinier, der her formentlig bør følges:

„Naar Ejere og Lejere er enige, maa en Forhøjelse af Lejen være tilstedelig uden Sagens Indankelse for Nævnet. Naar en Lejeforhøjelse er betinget af en samtidig indrømmet Uopsigelighe, skal Forhøjelsen heller ikke indbringes for Nævnet. Opsigelsesretten bør i videste Omfang tilbagegives Ejerne. Naar en Opsigelse er godkendt af Nævnet og en Lejlighed i Henhold til saadan Godkendelse paa ny er udlejet af Ejeren til en anden Lejer, skal Opsigelsen absolut staa ved Magt, og Nævnet kan ikke optage Sagen paa ny til Behandling. For Tilfælde af Fremleje, har Lejeren Vedligeholdelsespligt for den Del af Lejligheden, som han udlejer“. Der maa fastsættes bestemte Udtryk i Loven i Stedet for den gældende Lovs vage Bestemmelser f. Eks. „saa vidt muligt“, „som Regel“ o. lign. Udtryk. Nævnenes Formænd bør ikke kunne udøve Stemmeret, men skal kun være juridiske Vejledere for Nævnsmedlemmerne. I de Kommuner, hvori der findes Grundejerorganisationer og Lejerorganisationer med Medlemsantal i nogenlunde rimeligt Forhold til Antallet af de i paagældende Kommune værende Ejere og Lejere, bør Kommunalbestyrelsen altid foretage sit Valg til Nævnsmedlemmer blandt de af Organisationerne indstillede. Nævnenes Afgørelse maa ikke være suveræne, men Parterne skal have Ret til Indankning til højere Instans, og Parterne skal have Ret til at faa Udskrift af Voteringsprotokollen. Der bør indrømmes Ejernes Adgang til at faa en som Følge af de stadig stigende Udgifter passende Lejeforhøjelse, da den i den nugældende Lov fastsatte Stigningsprocent ikke mere er tidssvarende.

*Udvalget* gør ingen Indstilling.

8. Fra *Esbjerg Fiskeriforening* og *Esbjerg Fiskeeksportørforening* om, at Lovgivningsmagten saa kraftigt som muligt vil søge at tilvejebringe en hensigtsmæssig Ordning af Fiskeeksportforholdene. (Indbragt den 4. September 1919 af Folketingsmanden for Randers Amts 5te Valgkreds, *Pedersen-Nyskov*).

Andragerne anfører, at Vestkystens Fiskere i Løbet af Sommeren har rettet Henvendelser til Regeringen om at optage en Forhandling med Tyskland om en bedre Ordning af Eksportforholdene, men at endnu synes der ikke at være gjort noget Skridt til Optagelse af en saadan Forhandling. I den Anledning retter en Forsamling i Esbjerg af omtrent 500 Repræsentanter for Vestkystens Fiskeriforeninger, Eksportørforeninger og Andelsfiskesalgforeninger den 21. August en indtrængende Anmodning til Regering og Rigsdag om at virke for en Ordning af Fiskeeksportforholdene og om, at der maa blive givet Repræsentanter for Fiskeri- og Fiskehandlserhvervet Lejlighed til umiddelbart at følge disse Forhandlinger.

*Udvalget* foreslaar at henvise Andragendet til *Landbrugsministeren*.