

Bilag.

Landinspektørforeningens Bestyrelse,
Frederiksberg Allé 48.

Frederiksberg, den 4. December 1918.

Til det i Anledning af Forslag til Lov om Ændring i midlertidig Lov Nr. 178 af 20. Marts 1918 om Forbud mod Nedlægning af bestaaende Landbrug og om Indskrænkninger i Retten til Udstykning nedsatte Folketingsudvalg.

Under Forudsætning af, at der bliver Spørgsmaal om at forlænge Lov Nr. 173 af 20. Marts 1918, er der formentlig Grund til at overveje, om der ikke bør foretages Supplering og Ændring af Loven med Hensyn til følgende Punkter:

1.

Der bør formentlig optages en Bestemmelse om, at der til Fraskillelse af en særlig matrikuleret Del af en Ejendom (et samlet Brug) udkræves Landbrugsministeriets Tilladelse, og at der da for Meddelelsen af denne stilles samme Betingelser som for Fraskillelse af Parceller ved Udstykning.

Ejendomme, der bestaar af flere særskilte matrikulerede Dele, er nemlig — saaledes som Loven nu er affattet, og navnlig i Betragtning af, at det ikke nærmere er angivet, hvad der forstaaes ved et Landbrug og ved Nedlægning af et saadant — i væsentlig Grad udenfor Kontrol med Hensyn til Fraskillelse af særskilt skyldsatte Lodder og kan i hvert Fald ventes at blive Genstand for meget forskellig Behandling fra de stedlige Myndigheders Side.

For Ejerne af Ejendomme som de omhandlede vil det da ogsaa være heldigt, at de paa Forhaand kan sikre sig, at der ikke gøres Ansvar gældende imod dem, naar de har bortsolgt særskilt skyldsatte Lodder, og endvidere taler matrikulære Hensyn for, at Fraskillelse af saadanne Lodder gøres afhængig af Ministeriets Tilladelse.

I Forbindelse hermed opstaar imidlertid Spørgsmaalet om, hvad der ved Tinglæsning af Skøder paa et samlet Brug maa fordres til Godtgørelse af, at Salget omfatter hele Bruget. En Bestemmelse herom maa derfor formentlig optages i Loven, og det henstilles, om ikke en Attest fra Sogneraadet maatte være tilstrækkelig.

2.

Bestemmelsen i § 1 om, at mindre Husmandsbrug maa sammenlægges, naar Arealet efter Sammenlægningen ikke overstiger 6 ha, er i flere Retninger uheldig, i hvilken Henseende Opmærksomheden navnlig henledes paa, at et Areal af 6 ha geometrisk Maal kan være skyldsat for indtil 1 Td. 6 Skpr. 0 Fdk. 1 $\frac{1}{4}$ Alb. Hartkorn, og at der i det hele kan være Fare for, at den frit tilladte Sammenlægning af mindre Husmandsbrug benyttes til Omgaaelse af Forbudet mod Nedlægning af Landbrug. Bestemmelsen bør formentlig indskrænkes saaledes, at der ogsaa sættes en Grænse for Brugenes samlede Hartkornstilliggende. Endvidere bør det formentlig kræves, at de paagældende Brug skal ligge bekvemt for