

2.

Til Landstingets Udvalg angaaende Forslag til Lov om Overgang til Selveje af Fæstegods, Leje- og Fæstehuse.

Underskrevne Godsejere — dels Medlemmer af Godsejerforeningen, dels staaende udenfor — tillader sig overfor Landstingsudvalget at udtale en Beklagelse af, at *alle* Huse ved Godsejerforeningens Foranstaltning er foranlediget optagne i nævnte Lovforslag, ved hvilket der er gjort et føleligt Indgreb i Ejendomsrettens Ukrænkelighed.

Vi tillader os derhos at paapege forskellige Mangler i Forslaget, hvis Ændring forekommer os i høj Grad paakrævet:

- a) Formanden for Vurderingskommissionen bør ikke vælges af Landbrugsministeren, men bør være en af Amdraadskredsens Embedsmænd eller en anden af Regeringen ganske *uafhængig* Mand.
- b) „*Under normale Forhold*“ i § 6 bør udgaa. Opretholdes disse Ord, vil de medføre, at Fæsteren Dagen efter Overtagelsen efter Loven kan sælge Ejendommen paa ny med betydelig sikker Avance. Dette turde dog være ganske uretfærdigt.
- c) Vurderingen bør i alt Fald ikke være under sidste Ejendomsskyldvurdering.
- d) At saa godt som hele Købesummen skal forblive indestaaende i Ejendommen til 4 pCt., er for gunstigt for Køberen og bør i alt Fald kun tillades, saa længe Køberen ejer Gaarden, ikke naar han sælger eller Gaarden gaar over til Arvinger. Bemærk Panthavernes Interesser.
- e) Bestemmelsen i § 17 bør udgaa som aldeles utilbørlig.
- f) Bestemmelsen i § 1 i Slutningen om gennemsnitlig 1,65 ha (= 3 Tdr. Land) bør forandres, da næsten alle Huse med Jord er af Størrelse 5 Tdr. Land eller derover, særlig i Jylland. Det eneste rationelle vilde være at udmaale Lodden efter Hartkorn.
- g) Enhver Ejer bør have Ret til i Tilfælde af Utilfredshed med Vurderingen at udbetale Fæsteren hans Interesse, saaledes at Ejeren kan sælge Gaarden til hvem som helst, dog at Fæsteren i hvert Fald har Ret til at fortsætte sit Fæste paa de gamle Betingelser.

119 Underskrifter.