

Bilag XI.**RUNGSTED KOSTSKOLE
OG GYMNASIUM**

20. November 1918.

Til Undervisningsministeriet.

I Anledning af det høje Ministeriums Skrivelse af 26. Oktober d. A. (Journal Nr. 1415/18) med Forespørgsel om, paa hvilke Vilkaar Rungsted Kostskole og Gymnasium vilde kunne afstaaes, saafremt Staten eventuelt maatte overtage samme, tillader jeg mig herved at nævne, hvorledes, efter min Formening Forholdene bør stille sig.

Ved en i denne Maaned foretagen Vurderingsforretning (»til Laan i umyndiges Midler«) af 2 Mænd beskikket af Hørsholm Birk ansattes Ejendommens Værdi til 365000 Kr., idet man — som bemærket i vedlagte Genpart af Forretningen — ganske saa bort fra de i Øjeblikket gældende Byggepriser. Da det imidlertid ved min Henvendelse til det høje Ministerium angaaende eventuel Statsovertagelse ikke har været Hensigten, at jeg som Skolens Ejer skulde gøre nogen »Forretning«, mener jeg at burde ansætte Prisen for Ejendommen til Ejendomsskyldvurdering, nemlig 225000 Kr. + det Beløb, som Nybygninger i 1916—17 har kostet mig, nemlig 32000 Kr., altsaa ialt 257000 Kr.; dog tillader jeg mig at henstille, at der i Betragtning af den lave Ejendomsskyld i Forhold til de store reelle Værdier, det drejer sig om, ydes mig et supplerende Beløb af 5—10 pCt. af Ejendomsskylden.

Dertil kommer Ønsket om, at jeg forbliver i Stillingen som Rektor, og at jeg som saadan med Hensyn til saavel Arbejde som Løn faar samme Vilkaar som Rektor ved Sorø Skole og Opdragelsesanstalt; og at det nuværende Lærerpersonele forbliver ved Skolen, om det maatte ønske det, og bliver statsansat.

Hørsholm Kommune ser sig — som det fremgaar af vedlagte Skrivelse af 19. ds. — ikke i Stand til selv at overtage Rungsted Kostskole og Gymnasium, men i Mødet den 18. ds. vedtog Sogneraadet eenstemmigt (Borgerlisten og den socialdemokratiske Liste) at yde et aarligt Tilskud paa 5 000 Kr. under Forudsætning af Statsovertagelse.

Af offentlige Penge indestaar i Ejendommen:

Østifternes Kreditforening (til 4 pCt.) — oprindelig 74 000 Kr. — Rest	67 500 Kr.
Frederiksborg Amts Sparekasse (til 4½ pCt.) — oprindelig 50 000 Kr. — Rest	49 500 —
	ialt... 117 000 Kr.

Af private Penge kunde jeg lade forblive indestaaende i 10 Aar til 5 pCt.	60 000 Kr.
At udbetale ved Overtagelse: 1) en Slægtnings For-	
dring	15 000 Kr.
og 2) til mig	65 000 —
	80 000 —
	Summa... 257 000 Kr.

Til nærmere Oplysning tillader jeg mig at anføre følgende: Ejendommens samlede Areal udgør 5¾ Td. Land, der benyttes til Park, Frugt- og Køkkenhave samt Sportspladser. Beplantningen er c. 20 Aar gammel. Det bebyggede Areal er 1 312 m². Bygningerne er alle opførte i Palaisstil efter Tegning af Arkitekt, Byg-