

CXVIII.

Forslag til Lov

om

Lens, Stamhuses og Fideikommissgodsets samt de herhen hørende Fideikommisskapitalers Overgang til fri Ejendom.(Fremsat i Folketinget den 13. Februar 1919 af Justitsminister *Zahle*).

§ 1.

Enhver Besidder af Len, Stamhus eller Fideikommissgods med det dertil knyttede Løsøre og Kapitaler eller af Kapital, der er substitueret for tidligere med Majoratsbaand belagt Jordegods, alt forsaavidt det er belagt med fideikommissarisk Baand, gives der Ret til at overtage Besiddelsen til fri Ejendom mod for de Besiddelser, hvorpaa der hviler Hjemfaldsret, at indbetale 25 pCt. af Værdien til Statskassen og for de øvrige Besiddelser 20 pCt. samt mod at stille indtil en Trediedel af den af ham overtagne Jord til Raadighed for Staten mod Erstatning i Henhold til § 3, 4de Stykke. Denne Jord eller dens Værdi skal derefter anvendes til Oprettelse af mindre Jordbrug i Overensstemmelse med Bestemmelserne i Lov om Vilkaar for Bortsalg af Jorder i offentlig Eje.

§ 2.

Besiddelsens Værdi ansættes for *faste Ejendomme*, der er vurderede til Ejendomsskyld, efter den sidst skete almindelige Vurdering, for *Værdipapirer*, der *noteres paa Børsen*, efter deres Kursværdi, og *i øvrigt* til almindelig Salgsværdi efter Vurdering af det i § 9 omhandlede Nævn (Lensnævn).

Ved Værdiansættelsen medregnes ikke saadanne Kunstgenstande m. v., som falder ind under Bestemmelsen i § 6, 1ste Stykke. Endvidere fradrages Kapitalværdien af de Besiddelsen paahvilende Legater, Appanager, Enkepensioner o. l. samt Laan, anvendt til Forbedring af den faste Ejendom, dog ikke udover den Værdiforøgelse, der derved er tilført denne og endnu paa Frigørelsestidspunktet forefindes.

Afgiften til Statskassen indbetales enten i rede Penge eller i Obligationer efter disses Værdi. De indgaaede Beløb henlægges under Finansministeriet til en særlig Fond (Jordfond), hvis Midler skal anvendes til Jorderhvervelse eller til Udlaan til mindre Jordbrugere.

§ 3.

Ved Beregningen af den i § 1 nævnte Del af den overtagne Jord, der skal stilles til Raadighed for Staten, skal der foruden fra Fæstegodset bortses fra Skov,