

Anstalten et Laan paa 40,000 Kr. med 1ste Prioritet næstefter Arvefæsteafgiften. Laanet forrentes med 4 pCt. aarlig og afdrages med 2 pCt. aarlig og er nu nedbragt til 27,600 Kr.

Anstaltens Bestyrelse har nu i et til Landbrugsministeriet indgivet Andragende anholdt om at erholde fri Ejendomsret over Arealet og har til Begrundelse heraf anført, at den kun paa denne Maade vil være i Stand til ved Optagelse af Laan at iværksætte de Nybygninger og Forbedringer, som en tidssvarende Drift af Anstalten kræver. Andragendet er anbefalet af Justitsministeriet og Sundhedsstyrelsen, der har udtalt: „at Silkeborg Vandkuranstalt er en særdeles veldreven Kuranstalt, hvis Bestræbelse for at være paa Højde med Tidens Krav bør støttes“. Der er ogsaa i Tidens Løb fra Statens Side ydet Anstalten Støtte paa forskellig Maade, dels derved, at der ved Tillægsbevillingsloven for 1904—05 blev tilstaaet Anstalten Afdragsfrihed for det ovennævnte Laan i 10 Aar, dels derved, at der paa Finansloven for 1910—11 gennem Justitsministeriet blev bevilget et 3-aarigt Tilskud paa 3,000 Kr. aarlig til Anvendelse til Fripladser for mindre bemidlede.

Det maa saaledes erkendes, at Anstalten har en saadan samfundsmæssig Betydning, at der kan være Grund for Staten til at bringe et Offer ved at imødekomme Bestyrelsens Ønske saa vidt, som det er foreneligt med Statskassens Interesser.

Arealet er beliggende i Silkeborg Vesterskov som en Slags Enklave i denne Skov og er for største Delen skovbevokset. Grunden med paastaaende Træer er af Statsskovvæsenet for flere Aar tilbage før Krigen anslaaet til en Værdi af ca. 18,000 Kr., medens Ejendommen er ansat i Ejendomsskyld til 113,000 Kr. Imidlertid maa det efter sin Beliggenhed ved Udstykning i Spekulationsøjemed ganske sikkert kunne udbringes til en betydelig højere Værdi. Vel er der ikke nogen Grund til at antage, at Aktieselskabet skulde benytte sig heraf, eller at Kuranstalten skulde ophøre i Fremtiden som saadan; men da Grunden til, at Staten i det hele vil afhænde Arealet til Aktieselskabet og uden Vederlag, er den, af samfundsnyttige Hensyn at bidrage til Anstaltens Opretholdelse og sætte Selskabet i Stand til at tilvejebringe den fornødne Kapital til hensigtsmæssige og ønskelige Udvidelser af Anstalten, maa det dog anses for nødvendigt, at der til Afhændelsen

knyttes saadanne Vilkaar, som kunne virke tilstrækkelig betryggende i saa Henseende.

Landbrugsministeriet har i den Anledning ført en Del Forhandlinger med Selskabets Bestyrelse, og man er derefter med Tilslutning fra Finansministeriet bleven enig med Selskabet om følgende Hovedbetingelser for Afhændelsen:

- 1) Den Arealet paahvilende aarlige Arvefæsteafgift af 115 Kr. afløses af Aktieselskabet i Henhold til Lov Nr. 102 af 29. April 1913 om Afløsning af flere Statskassen tilflydende Afgifter og samme paahvilende Byrder.
- 2) Det af Statskassen ydede Prioritetslaan, stort til Rest 27,600 Kr., indfries af Aktieselskabet til den 11. Juni eller 11. December Termin, der indtræffer $\frac{1}{2}$ Aar efter Stadfæstelsen af den Lov, i Henhold til hvilken Arealet overdrages Anstalten til Ejendom.
- 3) Der maa ikke uden Landbrugsministeriets Samtykke foretages Udstykning, Salg eller andre Dispositioner, hvorved Ejendomsretten over Arealet helt eller delvis bringes til Ophør; ej heller maa der uden Landbrugsministeriets Samtykke paalægges Ejendommen nogen Behæftelse.
- 4) Der maa ikke foretages nogen Hugst af Skovbestanden uden Statsskovvæsenets Samtykke og efter dets Udvisning, og Skoven skal i det hele være undergivet Statsskovvæsenets Tilsyn.
- 5) I Anstaltens Bestyrelse skal der indtræde en Repræsentant for Staten.
- 6) Anstalten skal drives paa samme Maade som hidtil, ogsaa med Hensyn til Tildeling af Fripladser.
- 7) Saafremt Anstalten efter Regeringens Skøn ikke længere drives som Kuranstalt, eller Driften ikke længere væsentlig er anlagt derpaa, eller saa fremt der af nogen Kreditor skulde blive foretaget Retsforfølgningsskridt, sigtende til at søge Fyldestgørelse i Ejendommen, eller saafremt Aktieselskabet maatte komme under Konkurs, skal Staten være berettiget til overtage Arealet med de paa samme staaende Bygninger, Maskiner, Driftsmateriel og Driftsinventarium, alt uden Vederlag, men imod at overtage de paa Ejendommen med Tilbehør hvilende tingløste Pantebehæftelser, dog at den Pantegæld, som Statskassen saaledes skal være forpligtet til at overtage, ikke maa overstige $\frac{2}{3}$ af det